



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL DELL'11.07.2013

L'anno duemilatredici, addì undici del mese di luglio, alle ore 17:30, presso la sala Consiliare del Palazzo Comunale sita in Piazza G. Matteotti n.11, dietro invito diramato dal Presidente del Consiglio - Dott. Marco La Monica in data 03.07.2013, prot. n.15.139, si è riunito in seduta ordinaria - 1^a convocazione, il Consiglio Comunale - per trattare il seguente O.D.G.:

1. LETTURA ED APPROVAZIONE VERBALE PRECEDENTE SEDUTA DEL 13.06.2013.
2. REALIZZAZIONE NUOVO INSEDIAMENTO PRODUTTIVO IN LOC. POGGIO CAVALLUCCIARO. APPROVAZIONE PROGETTO IN VARIANTE AL PRG AI SENSI ART. 8 DPR 160/2010.
3. AMPLIAMENTO INSEDIAMENTO PRODUTTIVO IN LOC. VALLE DEI MAGAZZINI. APPROVAZIONE PROGETTO IN VARIANTE AL PRG AI SENSI ART. 8 DPR 160/2010.
4. PIANO REGOLATORE GENERALE - ADOZIONE VARIANTE NORMATIVA ZONE ARTIGIANALI - INSEDIAMENTI ARTIGIANI. PROVVEDIMENTI.
5. REALIZZAZIONE STRADA DI COLLEGAMENTO TRA VIA DELLA MACCHIA E VIA A. TARQUINIA - APPROVAZIONE PROGETTO IN VARIANTE AL P.R.G.
6. CUCCHIARI ARCANGELO. APPROVAZIONE P.U.A. AI SENSI L.R. 14/2006.
7. ANTONELLI MAURO. APPROVAZIONE PUA AI SENSI L.R. 24/98.
8. PASQUALINI GIORGIO - APPROVAZIONE PUA AI SENSI L.R. 38/99.
9. MAURO ROSARIO. APPROVAZIONE PUA AI SENSI L.R. 14/2006.
10. PIETRINI ADRIANA. APPROVAZIONE PUA AI SENSI DELLA L.R. 38/99.
11. VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLE RESIDENZE E ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE DA CEDERE IN DIRITTO DI SUPERFICIE O PROPRIETA' CON RELATIVO PREZZO DI CESSIONE.
12. DETERMINAZIONE DEI GETTONI DI PRESENZA AI CONSIGLIERI E DELL'INDENNITÀ DI FUNZIONE AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO - CONFERMA.

[Handwritten signature] 1



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



13. APPROVAZIONE PROGRAMMA PER AFFIDAMENTO INCARICHI ANNO 2013 AI SENSI ART.3, COMMA 55 LEGGE 244/2007, COME MODIFICATO DALL'ART. 46, COMMA 2, D.L. N. 112/2008 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI CON L. 133/2008.
14. PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE - APPROVAZIONE.
15. APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OO.PP. 2013-2015 DI CUI ALL'ART. 128 D. LGS. N. 163/2006.
16. ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF ANNO 2013. CONFERMA.
17. IMPOSTA MUNICIPALE UNICA-APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2013.
18. RELAZIONE PREVISIONALE E PROGRAMMATICA TRIENNIO 2013-2015, BILANCIO ANNUALE ANNO 2013 E BILANCIO PLURIENNALE 2013-2015 - ESAME ED APPROVAZIONE.
19. RICONOSCIMENTO DEI DEBITI FUORI BILANCIO ANNO 2013 EX ART. 194, CO. 1, D.LGS 267/2000 - DECRETO INGIUNTIVO STUDIO TALENTI.

Risultano presenti all'appello i seguenti Consiglieri:

		P.	A.			P.	A.
CACI	Sergio	si		PERUZZI	Paola	si	
BENNI	Luca	si		BRIZI	Angelo	si	
CARMIGNANI	Matteo	si		CARAI	Salvatore	si	
SACCONI	Eleonora	si					
MEZZETTI	Tito	si					
LITARDI	Emanuele	si					
MORONI	Fabrizio	si					
LA MONICA	Marco	si					

Presenti n. 11

Assenti n.0



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



Presiede l'adunanza il Presidente del Consiglio, Dott. Marco La Monica.

Assiste il Segretario Comunale, Dott. Maurizio Di Fiordo.

È presente con funzioni di verbalizzante la sig.ra Orestina Cucchiari, Responsabile dei Servizi di Segreteria AA.GG.

Il Presidente, constatata la legalità del numero dei Consiglieri presenti, dichiara aperta la seduta alle ore 17:35.

Si passa quindi all'esame dei punti all'O.D.G.

1) LETTURA ED APPROVAZIONE VERBALE PRECEDENTE SEDUTA DEL 13.06.2013.

Relaziona il Presidente.

Sul punto non vi sono interventi.

- Consiglieri presenti n.11
- Consiglieri assenti ==
- Consiglieri votanti n.11
- Voti favorevoli unanimità
- Voti contrari ==
- Astenuti ===

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Il Presidente prosegue con i lavori del Consiglio.

1. REALIZZAZIONE NUOVO INSEDIAMENTO PRODUTTIVO IN LOC. POGGIO CAVALLUCCIARO. APPROVAZIONE PROGETTO IN VARIANTE AL PRG AI SENSI ART. 8 DPR 160/2010.

Relaziona il Presidente.

 3



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



Il consigliere Peruzzi, comunica che intende presentare istanza di sospensione dei punti dell'O.D.G. dal n. 11, ai sensi dell'art. 43 del Regolamento per il Funzionamento del Consiglio Comunale. Chiede se deve presentarla adesso.

Il Presidente fa rilevare che tale richiesta potrà essere presentata al punto 11.

Sul punto non vi sono interventi.

- Consiglieri presenti n.11
- Consiglieri assenti ==
- Consiglieri votanti n.11
- Voti favorevoli unanimità
- Voti contrari ===
- Astenuti ===

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Prosegue quindi con i lavori del Consiglio.

2. AMPLIAMENTO INSEDIAMENTO PRODUTTIVO IN LOC. VALLE DEI MAGAZZINI. APPROVAZIONE PROGETTO IN VARIANTE AL PRG AI SENSI ART. 8 DPR 160/2010.

Il Presidente illustra la proposta di deliberazione.

Al termine interviene il **consigliere Carai**, il quale fa rilevare che trattasi di variante al P.R.G., per cui gli elaborati debbono essere a firma di un Architetto. Chiede un chiarimento in merito.

Interviene il **Vice Sindaco**, il quale asserisce che la pratica è andata in conferenza dei Servizi e che riporta il parere del Responsabile del Servizio, che chiede di convocare per le opportune verifiche.

Pertanto, il Presidente del Consiglio sospende la trattazione del provvedimento, e propone lo spostamento dello stesso al termine della trattazione del punto 10) dell'O.D.G.

Si passa, quindi alla votazione, resa in forma palese per alzata di mano, con il seguente esito:

- Consiglieri Presenti n.11

 4



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



- Consiglieri Assenti ===
- Consiglieri votanti n.11
- voti favorevoli unanimità
- voti contrari ===
- astenuti ==

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

lo spostamento del punto 3) dell'ODG al termine della trattazione del punto 10) dello stesso.

Il Presidente prosegue con i lavori del Consiglio.

3. PIANO REGOLATORE GENERALE - ADOZIONE VARIANTE NORMATIVA ZONE ARTIGIANALI - INSEDIAMENTI ARTIGIANI. PROVVEDIMENTI.

Relaziona il Presidente.

Sul punto non vi sono interventi.

- Consiglieri presenti n.11
- Consiglieri assenti ==
- Consiglieri votanti n.11
- Voti favorevoli unanimità
- Voti contrari ===
- Astenuti ===

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Successivamente su invito del Presidente, con apposita separata votazione,

Il Consiglio Comunale

con voti unanimi favorevoli, resi in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



Il Presidente prosegue con i lavori del Consiglio.

4. REALIZZAZIONE STRADA DI COLLEGAMENTO TRA VIA DELLA MACCHIA E VIA A. TARQUINIA - APPROVAZIONE PROGETTO IN VARIANTE AL P.R.G.

Relaziona il Presidente.

Sul punto non vi sono interventi.

- Consiglieri presenti n.11
- Consiglieri assenti ==
- Consiglieri votanti n.11
- Voti favorevoli unanimità
- Voti contrari ===
- Astenuti ===

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Il Presidente prosegue con i lavori del Consiglio.

5. CUCCHIARI ARCANGELO. APPROVAZIONE P.U.A. AI SENSI L.R. 14/2006.

Relaziona il Presidente.

Al termine, interviene il **consigliere Brizi**, il quale auspica che i PUA non siano uno strumento per sanare situazioni già in essere; chiede altresì che vengano effettuati i relativi controlli sul posto. Il **Vice Sindaco**, in risposta asserisce che questa Amministrazione effettua i controlli ed intende, altresì, attivare convenzioni con la sottoscrizione di fidejussioni a garanzia della realizzazione dei PUA.

Si passa, quindi, alla votazione resa in forma palese per alzata di mano, con il seguente esito:

- Consiglieri Presenti n.11
- Consiglieri Assenti ===
- Consiglieri votanti n.11
- voti favorevoli unanimità

 6



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



- voti contrari ===
- astenuti ==

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Il Presidente prosegue con i lavori del Consiglio.

6. ANTONELLI MAURO. APPROVAZIONE PUA AI SENSI L.R. 24/98.

Relaziona il Presidente.

Sul punto non vi sono interventi.

- Consiglieri presenti n.11
- Consiglieri assenti ==
- Consiglieri votanti n.11
- Voti favorevoli unanimità
- Voti contrari ===
- Astenuti ===

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Il Presidente prosegue con i lavori del Consiglio.

7. PASQUALINI GIORGIO - APPROVAZIONE PUA AI SENSI L.R. 38/99.

Relaziona il Presidente.

Sul punto non vi sono interventi.

- Consiglieri presenti n.11
- Consiglieri assenti ==
- Consiglieri votanti n.11
- Voti favorevoli unanimità

Handwritten signature 7



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



- Voti contrari ===
- Astenuti ===

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Il Presidente prosegue con i lavori del Consiglio.

8. MAURO ROSARIO. APPROVAZIONE PUA AI SENSI L.R. 14/2006.

Relaziona il Presidente.

Sul punto non vi sono interventi.

- Consiglieri presenti n.11
- Consiglieri assenti ==
- Consiglieri votanti n.11
- Voti favorevoli unanimità
- Voti contrari ===
- Astenuti ===

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Il Presidente prosegue con i lavori del Consiglio.

9. PIETRINI ADRIANA. APPROVAZIONE PUA AI SENSI DELLA L.R. 38/99.

Il Presidente del Consiglio illustra l'argomento in trattazione.

Al termine dell'intervento, il **consigliere Carai** fa rilevare che c'è il parere favorevole della Commissione con una prescrizione relativa alla proroga del contratto di affitto già in essere. Domanda se tale contratto sia stato prodotto.

Il Vice Sindaco controlla la documentazione all'interno della cartellina della proposta di deliberazione e convoca il Responsabile del Servizio Urbanistica, per avere delucidazioni in merito.

M 8



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



Conseguentemente, il Presidente propone e pone in votazione il rinvio della trattazione della deliberazione dopo il punto 3) dell'O.D.G., già precedentemente posticipato.

Si passa, quindi, alla votazione resa in forma palese per alzata di mano, con il seguente esito:

- Consiglieri Presenti n.11
- Consiglieri Assenti ===
- Consiglieri votanti n.11
- voti favorevoli unanimità
- voti contrari ===
- astenuti ==

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

Lo spostamento della trattazione del provvedimento in argomento, dopo il punto 3) dell'O.D.G., precedentemente posticipato.

Il Presidente prosegue con i lavori del Consiglio e passa alla trattazione del punto 3) dell'O.D.G., precedentemente posticipato.

10.AMPLIAMENTO INSEDIAMENTO PRODUTTIVO IN LOC. VALLE DEI MAGAZZINI. APPROVAZIONE PROGETTO IN VARIANTE AL PRG AI SENSI ART. 8 DPR 160/2010.

Relaziona il **Sindaco**, il quale dopo la verifica effettuata dal Responsabile dell'Ufficio Urbanistica poc'anzi interessato della questione, mostra che gli elaborati (n. 7 e n. 1) sono a firma di un Architetto, figura competente ad apporla, elaborati in precedenza contestati dal Consigliere Carai, in quanto a suo avviso privi della firma di tale tecnico.

Il Presidente passa, quindi, alla votazione resa in forma palese per alzata di mano, con il seguente esito:

- Consiglieri Presenti n.11
- Consiglieri Assenti ===
- Consiglieri votanti n.11

gg 9



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



- voti favorevoli unanimità
- voti contrari ===
- astenuti ==

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata, resa in forma palese per alzata di mano,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

la proposta di deliberazione presentata.

Il Presidente prosegue con i lavori del Consiglio

11.PIETRINI ADRIANA. APPROVAZIONE PUA AI SENSI DELLA L.R. 38/99.

In merito all'argomento il Presidente, dopo la verifica da parte del Servizio interessato, dà lettura dell'integrazione della sig.ra Pietrini, dalla quale si evince che la stessa provvederà al più presto alla presentazione della proroga del contratto di affitto.

Pertanto, il Presidente del Consiglio, propone la cassazione del provvedimento, mettendo a votazione il rinvio dello stesso, al prossimo Consiglio Comunale, quando il contratto sarà regolarmente depositato.

Si passa, quindi, alla votazione resa in forma palese per alzata di mano, con il seguente esito:

- Consiglieri Presenti n.11
- Consiglieri Assenti ===
- Consiglieri votanti n.11
- voti favorevoli unanimità
- voti contrari ===
- astenuti ==

Atteso l'esito della votazione come sopra riportata,

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

La proposta di rinvio formulata dal presidente del Consiglio.

Il Presidente prosegue con i lavori del Consiglio.



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



12. ORDINE DEL GIORNO DEL CONSIGLIO COMUNALE DELL'11.07.2013 - PUNTI DAL N. 11 AL N. 19 - RINVIO:

Il Presidente comunica che in considerazione del fatto che c'è un vizio formale, propone il RINVIO dei punti dal n. 11) al n. 19) dell'ordine del giorno al prossimo Consiglio comunale, chiedendo la votazione:

- VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLE RESIDENZE E ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE DA CEDERE IN DIRITTO DI SUPERFICIE O PROPRIETA' CON RELATIVO PREZZO DI CESSIONE.
- DETERMINAZIONE DEI GETTONI DI PRESENZA AI CONSIGLIERI E DELL'INDENNITÀ DI FUNZIONE AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO - CONFERMA.
- APPROVAZIONE PROGRAMMA PER AFFIDAMENTO INCARICHI ANNO 2013 AI SENSI ART.3, COMMA 55 LEGGE 244/2007, COME MODIFICATO DALL'ART. 46, COMMA 2, D.L. N. 112/2008 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI CON L. 133/2008.
- PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE - APPROVAZIONE.
- APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OO.PP. 2013-2015 DI CUI ALL'ART. 128 D. LGS. N. 163/2006.
- ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF ANNO 2013. CONFERMA.
- IMPOSTA MUNICIPALE UNICA-APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2013.
- RELAZIONE PREVISIONALE E PROGRAMMATICA TRIENNIO 2013-2015, BILANCIO ANNUALE ANNO 2013 E BILANCIO PLURIENNALE 2013-2015 - ESAME ED APPROVAZIONE.
- RICONOSCIMENTO DEI DEBITI FUORI BILANCIO ANNO 2013 EX ART. 194, CO. 1, D.LGS 267/2000 - DECRETO INGIUNTIVO STUDIO TALENTI.

A questo punto, prende la parola il **consigliere Peruzzi** per chiedere se verranno spostati tutti i punti che vanno dal n. 11) al n. 19) (come sopra riportati); il **Presidente** dà assicurazione in merito, facendo rilevare che gli stessi sono collegati.

Interviene di nuovo il **Consigliere Peruzzi**, il quale fa rilevare che il rinvio che si andrà ad effettuare è collegato alle osservazioni della minoranza, riferite oralmente in via preventiva al Segretario comunale, al fine di evitare conseguenze per il bilancio, riconducibili ad una irregolarità nell'adozione del programma triennale delle OO.PP. Asserisce che il fatto che il Consiglio comunale accolga tale richiesta è motivo di "contentezza" da parte della minoranza e va riconosciuto che l'Amministrazione ha operato per garantire la legalità e la piena legittimità, che al contrario, senza lo slittamento dell'approvazione del bilancio, non sarebbe stata garantita. Prosegue poi e mette in risalto la nota del Revisore dei Conti, che a conoscenza dei



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



rilievi della minoranza, ha formulato una richiesta ed un invito di rinvio dell'argomento di che trattasi, proprio perché il provvedimento è viziato nella forma.

Il Presidente dà lettura di una parte del contenuto della nota del Revisore, dove viene evidenziato che "pur restando positivo sull'articolato relativo alla relazione previsionale e programmatica triennio 2013-2015, bilancio annuale 2013 e bilancio pluriennale 2013-2015, deve intendersi negativo.....", negativo afferente il Piano Triennale, precisa il Presidente. Sottolinea poi che comunque rimane il precedente parere positivo; pertanto è solamente una questione di carattere formale, dovuta al mancato rispetto dei 60 giorni di pubblicazione previsti dalla normativa.

Prende nuovamente la parola **il consigliere Peruzzi**, dando lettura di una parte della nota del Revisore dei Conti; afferma nuovamente che l'Amministrazione ha operato bene a "spostare" il bilancio, perché l'approvazione oggi, in mancanza di un piano delle OO.PP non adottato nei termini di legge, avrebbe comportato un difetto gravissimo sul bilancio, che sarebbe stato approvato contestualmente in quanto il piano stesso è un collegato e fa parte integrante del bilancio.

Il Presidente ribadisce che l'unica irregolarità è la mancata pubblicazione del piano triennale per 60 giorni; tutto il resto risulta regolare come attestato dal Revisore dei Conti e dai Dirigenti dei Settori competenti. Conclude dicendo che il termine del 15 ottobre non è un termine perentorio.

Prende nuovamente la parola **il consigliere Peruzzi**, il quale ribadisce che un bilancio non è regolare senza un Piano delle OO.PP. non approvato in mancanza dei 60 gg. di pubblicazione e non perché adottato entro il 15 ottobre; palesa nuovamente i complimenti all'Amministrazione che ha avuto il coraggio di prendere atto dell'esistenza di un "gravissimo difetto formale" e sulla base di ciò, non discutere e non approvare il bilancio, sul quale invece, come minoranza avrebbero gradito un incontro didattico per analizzare i singoli punti, finalizzato alla verificare della politica dell'amministrazione in favore della comunità.

Il Presidente ribadisce che un vizio procedurale non è nulla di illegale; di contro **il consigliere Peruzzi** fa notare che l'illegalità è tale e può essere sia procedurale che sostanziale.

Interviene **il consigliere Brizi**, il quale fa rilevare che l'approvazione del bilancio "salta" per un vizio procedurale; crede che l'amministrazione abbia capito quello che è successo; il paese rimane bloccato per altri due mesi perché si lavora in dodicesimi. Sottolinea che la garanzia quando si entra in un Consiglio Comunale ci deve essere nella persona del Segretario comunale, il quale a suo avviso, doveva intervenire sulla questione sapendo che oggi il Bilancio non veniva approvato e che questo paese rimane bloccato per altri due mesi; considerato che



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



gli assessori ed il Sindaco non hanno grande esperienza, è la figura del segretario che deve garantire la legalità dell'Ente.

Interviene il Vice Sindaco Benni, il quale non condivide la terminologia usata dal consigliere Peruzzi; asserisce che il Paese affronta problematiche al momento dimenticate da qualcuno; ricorda l'evento calamitoso dell'alluvione che ha comportato oltre 2.600.000,00 euro di spese, senza creare debiti fuori bilancio e una notevole mole di lavoro per l'assessore competente. Ricorda il decreto che ha sottratto al Comune gli introiti dell'IMU degli opifici e nonostante ciò l'Amministrazione è andata avanti, ottemperando alla realizzazione del Piano triennale delle OO.PP. e redatto un Bilancio, in attesa delle risposte sul fondo di solidarietà e sui contributi dell'alluvione. Non appena si sono avute notizie in merito ai fondi dalla Provincia si è portato avanti il Piano delle Opere Triennali, adottando la deliberazione a metà giugno, nella consapevolezza che si poteva far fede su un rientro economico importante. Successivamente, una volta avuto sentore in maniera ufficiosa e non ufficiale che il fondo di solidarietà sarebbe andato a buon fine, o quanto meno sarebbero rientrati dei fondi, si è redatto il Bilancio con grande senso di responsabilità, sottolineando che in tutta Italia la stragrande maggioranza dei Comuni non l'ha ancora approvato. Questa forzatura è dovuta alla consapevolezza che il paese in dodicesimi è ingessato. Con senso di responsabilità saremmo potuti andare avanti e invece si è tenuto conto della richiesta dell'opposizione, di ciò che è stato segnalato e ci incanaliamo sui contenuti della normativa e non della "legalità", tenendo conto dei 60 gg. di osservazione, pur consapevoli che al momento il Paese rimane in sofferenza. Dopo di ché si approverà il Bilancio, senza alcun problema, già redatto in maniera regolare.

Prende la parola **l'assessore Carmignani**, che in merito alle precedenti osservazioni ritiene opportuno, nel rispetto di tutti i cittadini, specificare alcune questioni; ringrazia "per le parole di plauso" della minoranza, di fronte alla decisione di sospendere e rinviare tutto ciò che attiene l'approvazione del bilancio per vizio di forma, legato al mancato trascorrere dei 60 gg. dall'approvazione del Piano Triennale delle OO.PP. Non si ritiene però, assolutamente d'accordo, sul fatto che il Paese sia stato ingessato fino a questo momento. Passa ad elencare tutto ciò che è stato realizzato da questa Amministrazione:

- nessuno dei servizi fondamentali da erogarsi ai cittadini è stato in qualche modo ridotto od eliminato;
- a tutt'oggi, nonostante la Regione non abbia erogato alcun contributo in seguito all'alluvione, le strade, la viabilità sono state ripristinate completamente;
- risoluzione dei problemi inerenti l'impianto idrico del Comune, ivi compresa la risistemazione e riattazione di Fontarsano e Pian di Vico (fonti che erogano acqua a tutto il Comune di Montalto), in maniera tale che la popolazione non subisca una carenza idrica;



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



- Marina di Montalto è stata ripristinata nel miglior modo possibile (anche perché non esiste altra soluzione tecnica migliore di quella adottata), intervenendo sulla sponda del Fiume Fiora per permettere la ripresa dell'attività dei pescatori professionisti e dei diportisti con la realtà economica positiva che tale attività riveste.
- A breve, vale a dire i primi giorni della prossima settimana, verrà riaperto lo scivolo per mettere le barche a mare al piazzale dei Pescatori;
- Sono stati realizzati i dearsenificatori ed un pozzo in località Cacciata Grande per risolvere i problemi della carenza idrica;
- È stata riattivata la bretella per Vulci;
- Realizzazione, mai avvenuta in questo Paese nonostante gli ettari di pannelli solari, di un impianto fotovoltaico di 100 Kw sul tetto della Polisportiva;
- Realizzazione ex novo del depuratore di Pescia Romana;
- Inizio lavori per la realizzazione di una rete wifi sul Lungomare Harmine e sulla spiaggia di Marina di Montalto;
- Sono stati appaltati i lavori di rifacimento della strada Castrense.

Tutto ciò è stato realizzato utilizzando i dodicesimi, senza alcun introito a fronte di problemi che esistevano da circa 20 anni. Continua affermando che quello che veramente ingessa il Comune sono i 43 milioni di euro di debiti accumulati dalle precedenti amministrazioni, nonché il pagamento di quasi 3 milioni di euro all'anno di rata di mutui passivi; ribadisce infine, che questi sono i veri motivi che ingessano l'Amministrazione e non il bilancio di previsione non ancora approvato.

Il consigliere Brizi fa presente che sente sempre parlare di avanzo di amministrazione di quella precedente. Definisce l'assessore ai lavori pubblici "inconcludente" e relativamente al Piano delle OO.PP. lamenta che per quanto riguarda Pescia Romana, risulta essere prevista soltanto la realizzazione, con un finanziamento, di una rotonda, affermando che tale località meriterebbe di più. Continua chiedendo, in considerazione delle critiche sul fotovoltaico, se l'introito dell'IMU degli impianti stessi, quantificato in circa 1.500.000,00 di euro, sia stato inserito nel bilancio di previsione, ribadendo che è vero che mancheranno una parte di introiti, ma è pur vero che una parte sarà incassata. Critica lo stato in cui versano le strade di Pescia Romana e la mancata manutenzione delle stesse. Conclude ribadendo che oggi la maggioranza, che si definisce tanto brava nel fare le cose, non è stata capace neanche a portare il bilancio all'approvazione.

Prende nuovamente la parola **l'assessore Carmignani**, il quale ribadisce, in accordo con il consigliere Brizi, che questa è una amministrazione costituita da persone con esperienza limitata, però le condizioni devastate delle strade, dell'acquedotto, dell'illuminazione pubblica non derivano certamente dalla non manutenzione o dalla cattiva amministrazione di dodici



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



mesi, ma dal deterioramento e dal disinteresse degli anni passati. Per cui il termine "inconcludente" non può essere riferito alla sua persona.

Esce dall'aula il consigliere Carai.

Presenti n. 10

Assenti n. 1 (Carai)

Continua l'intervento **l'assessore Carmignani**, che rivolgendosi al consigliere Brizi precisa come sia troppo facile, solo dopo un anno, arrivare a certe considerazioni su quello che funziona e non. Poi riferito agli introiti presunti e futuri del fotovoltaico, fa rilevare che fino ad oggi non è mai stato introitato nulla; solamente questa Amministrazione si è posta il problema; chiede al consigliere spiegazioni sul pregresso.

Il **consigliere Brizi**, ribadisce che l'IMU sul fotovoltaico deve essere pagata e che tale compito spetta agli Uffici preposti.

Interviene il **Vice Sindaco**, il quale in risposta al consigliere Brizi, si rammarica per come è stata condotta la discussione. Ribadisce che personalmente non ha motivo di vergognarsi per quello che non ha fatto in un anno. Potrebbe elencare al contrario, tutto ciò che è stato realizzato, non da ultimo, riportato l'acqua in una zona abbandonata per 10 anni, periodo gestito dalla precedente amministrazione, che ha dimenticato ottanta famiglie a Nord di Pescia Romana, isolate completamente, adducendo a tutto ciò motivo di vergogna. Per tredici mesi ha fatto la spola tra Montalto e Pescia a spese proprie, mai rimborsate; tredici mesi alle porte dell'ing. Mele dell'ANAS, grazie al quale i lavori sono ripartiti. Invita, pertanto, il consigliere Brizi ad usare terminologie non offensive. Ricorda al consigliere, che inizialmente vista la sua esperienza passata, si era reso disponibile a collaborare, collaborazione poi disattesa. Probabilmente fra quattro anni Pescia Romana non sarà fiorente dal suo punto di vista, personalmente non è lo è mai stata. Assicura un intervento immediato della Provincia su Viale dei Pini e conclude ribadendo che la dialettica usata non risulta essere un "bello spettacolo" per la cittadinanza.

Il **consigliere Brizi**, chiarisce che il termine vergogna non è riferito alla persona, ma usato in senso politico, in quanto consigliere di minoranza con una veduta e posizione diversa delle cose. Ribadisce che l'assessore ai lavori pubblici ha elencato una serie di interventi realizzati su Montalto, mentre il Vice Sindaco su Pescia non ha niente da dire, perché niente è stato fatto. Per quanto riguarda la realizzazione del pozzo fa rilevare che la stessa è meritevole di plauso, perché personalmente aveva messo in campo varie possibilità per risolvere il problema idrico, mai andate a buon fine. Ha timore però che l'acqua del pozzo non possa essere "buona" e che magari danneggi anche quella di Santa Fiora. Se così non fosse si sente personalmente autorizzato ad elogiare il Vice Sindaco.



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



Il **consigliere Peruzzi**, fa rilevare che nella seduta odierna si doveva analizzare nel merito il Bilancio che si andava ad approvare ed il contenuto delle opere pubbliche, che a suo parere non ha niente di nuovo rispetto a quello passato. E' inutile entrare nel merito di qualcosa che non si può votare; ribadisce che si torna al passato, si rispolverano vecchie questioni e personalismi, facendo rilevare che non è questo il momento ed il luogo, vista la situazione difficile. Fa presente che il bilancio non è stato portato, che il Paese è in grande difficoltà perché l'Amministrazione non è stata in grado di rispettare la normativa, ovvero di presentare per tempo il Piano Triennale delle OO.PP. Ricorda che si è rischiato di approvare un bilancio completamente fallato che poteva anche essere dichiarato nullo.

Il **Presidente** interviene, asserendo che non sarebbe stato nullo, ma annullabile.

Il **consigliere Peruzzi**, usa nuovamente il termine nullo, ribadendo che si sta parlando di cose serie, che il Paese è ingessato e che alla data odierna non ha ancora il Bilancio di previsione.

Il **Presidente** di contro, sottolinea che la maggior parte dei Comuni italiani sono in questa situazione.

Il **consigliere Peruzzi** chiede se ci si debba conformare a queste cattive usanze ed il **Presidente** sottolinea che quanto detto è un dato di fatto, che si poteva avere un Bilancio, che si sarebbero lasciati i termini aperti fino al prossimo 17 agosto, per le eventuali osservazioni pervenute, sanabile e convalidato successivamente.

Il **consigliere Peruzzi**, prende atto che l'amministrazione ha utilizzato un sistema di analisi molto prudente e confacente a quelle che potevano essere delle grosse problematiche per il paese. Fa rilevare il problema che il paese non possa avere gli spettacoli programmati e garantiti, in considerazione del fatto di essere in piena stagione turistica, chiedendo all'assessore Mezzetti spiegazione su come si possa rimediare a questa situazione.

L'assessore Mezzetti, prende la parola e ringrazia il Segretario Comunale, sottolineando che non ha bisogno della difesa d'Ufficio del sottoscritto perché risulta essere una persona che lavora, non soltanto con professionalità, ma con dedizione; sicuramente ha informato l'Amministrazione nel momento in cui si è adottato il Piano Triennale e, quindi, la responsabilità è riconducibile alla stessa e non al Segretario; prosegue ribadendo che la grandezza di una amministrazione si misura pure nel riconoscere i propri errori e porvi rimedio. E' questo che oggi si sta dimostrando. Fa rilevare che negli interventi ci sono state delle critiche sterili, non costruttive per il dibattito, tese ad evidenziare l'inconcludenza dell'Amministrazione stessa, che a suo avviso non lo è, nonostante le difficoltà che esistono a livello di formazione del bilancio, che come scritto anche dal Revisore contabile è redatto bene; presenta un vizio formale e non sostanziale per il Piano triennale delle OO.PP. e, praticamente non inficia la bontà del bilancio predisposto; ribadisce che l'Amministrazione ha garantito e continua a garantire tutti i servizi, compresi quelli del programma degli eventi da realizzarsi.



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



Interviene il **consigliere Peruzzi** per chiedere come ciò sia possibile; l'**assessore Mezzetti** in risposta, fa presente che è un problema degli amministratori e che il Comune ha la disponibilità per realizzarlo.

Il **consigliere Peruzzi** chiede nuovamente quale sia la disponibilità economica, in modo che tutti possano essere tranquillizzati e che la stagione estiva si realizzerà; chiede infine di conoscere quanto è presente nelle casse comunali.

L'**assessore Mezzetti** ribadisce che il Programma predisposto verrà attuato, senza bisogno di avere disponibilità di soldi e che è facile realizzare le cose con la disponibilità economica; le stesse si possono realizzare in tanti modi, sottolineando che il suo è un discorso politico e come saranno garantiti gli eventi è un problema di chi amministra. Per quanto attiene l'anticipazione di cassa poi, sottolinea che ad oggi non si è ricorso mai a questa soluzione, ad eccezione di un breve periodo per un importo di 200 mila euro; attualmente ci sono disponibilità economiche molto sostanziose. Relativamente al programma triennale delle OO.PP. risulta essere un falso problema, perchè quando si redige il piano stesso, si deve anche indicare le risorse finanziarie con le quali far fronte alle opere messe in cantiere; se non si ha la disponibilità economica perchè i mutui non si possono più contrarre, in quanto si è superato il tasso di indebitamento, sicuramente non a causa di questa Amministrazione, ma della precedente, ribadendo il concetto che rimane a carico loro l'obbligo di amministrare, lo stanno facendo e che i fondi non saranno reperiti alla stessa maniera di quella precedente.

Il **consigliere Peruzzi** fa rilevare che personalmente non è riconducibile al passato, ringrazia della trasparenza e della condivisione.

L'**Assessore Mezzetti** ribadisce che attualmente è capogruppo di minoranza e nel momento in cui riveste tale ruolo gli compete " il bene e il male". Continua poi spiegando che il piano triennale deve essere redatto con tutti i crismi e prevedere il finanziamento di quello che si intende realizzare, sia che derivi dalla Regione o con fondi propri del Comune o con l'assunzione di mutui, che ad oggi non si possono più contrarre perchè si è già sfondato come detto in precedenza il tetto di indebitamento con le conseguenze del caso. Il piano delle OO.PP. è finanziato per 338.000,00 con fondi propri, il resto deriva da contributi regionali sempre più esigui, per cui il 15% del bilancio comunale redatto è assorbito dagli interessi e dalla quota capitale dei mutui, vale a dire 3 milioni di euro fissi da prevedere in meno, aggiungiamo altri 5 milioni e mezzo di euro del mancato introito della riserva dello Stato per l'IMU; nonostante tale situazione si stanno garantendo tutti i servizi; l'approvazione del bilancio sarebbe stato un tocco sano, non per il discorso del rispetto dei dodicesimi, bensì per non sfiorare quello dell'anno precedente, tant'è che le disposizioni impartite ai vari Servizi sono quelle della riduzione del 30% delle spese. Conclude affermando che il bilancio non è fallato, è redatto



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



secondo le regole della trasparenza, della legalità e tutto ciò è confermato anche dal Revisore dei Conti.

Il Consigliere Peruzzi ribadisce che la sua domanda non ha ricevuto risposta.

Interviene **l'Assessore Carmignani** per alcune considerazioni e per ristabilire un certo clima, che non sia tragicomico, chiarendo il fatto che Montalto e Pescia Romana non sono due paesi diversi, né tanto meno gli Assessori possono essere divisi per la loro appartenenza logistica; personalmente si sente a pieno titolo Assessore dell'intero territorio dove sono ricomprese le due realtà e così vale anche per gli altri amministratori, i quali fanno tutti parte dell'amministrazione Caci e tutti indistintamente, operano e lavorano per l'intero territorio, con grande impegno e dedizione. Si completano a vicenda, nel senso che quando si tratta di un problema su una località che è all'interno del territorio, sia su Montalto che su Pescia, chi ci vive lo conosce di più e di conseguenza è di supporto per affrontare al meglio il problema puramente logistico. Ribadisce che l'Amministrazione è unica e tutti insieme si parla di eventuali problemi, indipendentemente che gli stessi siano localizzati su Montalto o su Pescia, affrontandoli in maniera collegiale.

Interviene l'assessore **Sacconi**, il quale ribadisce che la differenza fra Montalto e Pescia deriva da chi ha amministrato questo paese precedentemente, perchè trattate come due realtà diverse; ricorda come il Presidente del Consiglio da più di un'ora aveva proposto il rinvio dei punti dell'ordine del giorno relativi al bilancio; si è parlato di tutto, PUA, Urbanistica ecc. per cui si possono chiudere anche i lavori, fermo restando che tutte queste discussioni su Montalto e Pescia sono inutili e sterili.

Interviene nuovamente il **Consigliere Peruzzi**, facendo rilevare come la diatriba su Montalto e Pescia sia semplicemente un tentativo di risolvere questo Consiglio comunale con qualcosa di assolutamente vago, mentre ora il paese necessita di interventi strutturali, di lavoro, di turismo, di rilancio, di tutela per la cultura. Non c'è un programma, non si hanno risorse e di tutto ciò la responsabilità ricade sull'Amministrazione che oggi non è stata in grado di dare nulla da questo punto di vista. Pertanto, rivolgendosi all'assessore Sacconi, non si può dire di concludere il Consiglio, ma la discussione deve proseguire sempre, consapevoli del fatto che all'11 luglio la stagione turistica è completamente bloccata, compreso il litorale che forse con il beach soccer porterà un qualche movimento. Al momento, ribadisce, di essere in una situazione di stallo totale; un comune che non si interessa delle problematiche del lavoro, delle questioni sociali. Continua, in risposta all'assessore Sacconi, che la sua contentezza deriva dal fatto che la maggioranza si è resa conto che c'era un errore e ha dato atto della correttezza della stessa nel dichiarare, come ha sostenuto l'Assessore Mezzetti, di recuperare a tale errore. Sicuramente non può essere contenta di un bilancio che non è stato approvato; ribadisce che il paese attualmente sta vivendo una crisi profonda e che non si può perdere tempo a parlare del



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO


Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



passato. Quando si presenterà il bilancio, personalmente lo analizzerà voce per voce, per verificare che nello stesso ci sia un programma serio e non soltanto numeri. Continua affermando che si aspettava di fare ciò non oggi, ma circa 4 mesi fa; per avere un bilancio, una programmazione però bisogna essere operativi, essere nei tempi.

Interviene il **Sindaco**, il quale riferendosi al Consigliere Brizi, afferma di sperare che domani o anche stasera si recherà dal Segretario comunale per porre le sue scuse perchè quello che ha detto è vergognoso; continua affermando che personalmente ringrazia il Dott. Di Fiordo per il lavoro svolto, perchè sicuramente non parliamo del Segretario comunale che fa approvare alla Giunta un passaggio di pagamenti dei canoni delle case Enel dalla Banca al Comune, dando il là ad una mega truffa di 580 mila euro o il Segretario presente durante una truffa milionaria. Ribadisce che l'attuale Segretario è una persona attenta, con il quale l'Amministrazione si è confrontata sull'argomento in questione, la situazione del piano delle OO.PP. non è gravissima, il bilancio si poteva anche approvare, assumendosi la responsabilità di averlo portato in Consiglio. Afferma come il Consigliere Brizi abbia colto fin dall'inizio la filosofia dell'approvazione del bilancio nella seduta odierna, redatto senza una parte di introiti che verranno dall'IMU, dal fondo di solidarietà previsto dalla finanziaria, proprio per non continuare l'attività dell'Ente in dodicesimi; ripete che la filosofia dell'approvazione del bilancio è legata al fatto che comunque sarebbe rimasto aperto anche per ulteriori emendamenti od interventi relativi solamente alla parte del piano triennale delle OO.PP.; ricorda come personalmente quando rivestiva il ruolo di consigliere di opposizione è stato vessato da altre decisioni, vale a dire: nel 2009 il revisore invitava a non approvare il bilancio, nel 2010 invitava alla non approvazione degli equilibri di bilancio, tant'è che nella cartellina del provvedimento non c'era neanche la relazione del Revisore dei Conti, per nascondere le carte. Continua facendo rilevare che sulla base della richiesta della minoranza, si è deciso di rimandare il tutto e che l'Amministrazione è molto attenta allo sviluppo turistico e culturale del paese; nell'ambito della trasparenza precisa di prendere atto dell'invito non solo della minoranza, ma di altri movimenti politici e non; i termini comunque sarebbero rimasti aperti, nonostante la parte relativa al piano delle OO.PP, il resto oggi si poteva concludere, facendo rilevare che nessun emendamento è stato proposto dall'opposizione; l'unico pervenuto e che sarà tenuto in considerazione è quello del Movimento 5 Stelle Montalto di Castro; invita pertanto la minoranza stessa a cogliere questa opportunità. E' palese il disinteresse totale al bilancio, ma di contro si evince solo quello per la polemica, sterile che non serve a nulla; ripete che la scelta era quella di lasciare il provvedimento aperto, perchè proprio per legge rimane tale sulle proposte da fare sul piano triennale e non mettere in bilancio l'eventuale entrata dal fondo di solidarietà; dichiara infine che l'Amministrazione non lo ha approvato 4 mesi fa non per mancata diligenza, ma perchè ad oggi il Governo ancora non ha comunicato la somma da

 19



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



restituire ai Comuni, per cui nessun Ente prima del 30 settembre sarà in grado di redigere il bilancio stesso. Ad oggi in Governo non ha comunicato l'entità del fondo di solidarietà. Conclude affermando che l'attuale Revisore "invita" a non approvare il bilancio a differenza di quello precedente del 2009/2010 che diceva "non approvate".

Il **Consigliere Peruzzi** chiede di sapere se è stato messo agli atti il parere del revisore, ricevendo conferma da parte del Presidente del Consiglio.

Interviene il **Consigliere Brizi**, il quale fa rilevare che il Sindaco ha parlato di emendamenti, che non presenterà perchè non è ha intenzione di discutere il bilancio. Fa rilevare che il programma delle OO.PP prevede solo una rotonda, quindi è normale che si proppranno emendamenti al riguardo, che la maggioranza rigetterà.

Il Sindaco ribadisce il concetto che la maggioranza rimanda l'approvazione del bilancio in quanto l'opposizione ha chiesto di rinviarlo e non ha presentato emendamenti, per cui parte della popolazione non è rappresentata né nelle proposte, né nelle idee.

Esce dall'aula il Consigliere Brizi.

Presenti n. 9.

Assenti n. 2 (Brizi, Carai)

Il Consigliere Peruzzi chiede che venga allegata alla deliberazione odierna di rinvio la nota del Revisore dei Conti, nella quale comunica il parere negativo alla eventuale approvazione del bilancio.

A questo punto il **Presidente del Consiglio** passa alla votazione della proposta di che trattasi chiedendo chi dei i consiglieri sia favorevole al rinvio.

"Pongo a votazione lo spostamento che non è stato richiesto dalla minoranza, bensì dalla maggioranza"

Consiglieri votanti n. 9

Voti favorevoli n. 8

Voti contrari n. 1 (Peruzzi)

Il Consigliere Peruzzi chiede di presentare istanza, ai sensi dell'art. 43 del Regolamento per il Funzionamento del Consiglio comunale.

Il Presidente fa presente che è sua la proposta dello spostamento dei punti dall'11 al 19 dell'O.D.G. e fa osservare che il deposito dell'istanza ai sensi dell'art. 43 del Regolamento per il Funzionamento del Consiglio comunale, rappresenterebbe la revoca di una revoca.

Il consigliere Peruzzi chiede nuovamente di presentare istanza.

Il Presidente fa presente che ora è inutile.

Escono i consiglieri Sacconi e Carmignani.

Presenti n. 7

M 20



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Servizi di Segreteria AA.GG.



Assenti n. 4 (Brizi, Carai, Carmignani, Sacconi)

Interviene **il segretario comunale** il quale precisa che viene messo ai voti la proposta del Presidente di rinvio dei punti dal n. 11 al n. 19 dell'O.D.G.

Si allontana dall'aula il consigliere Peruzzi.

Presenti n. 6

Assenti n. 5 (Brizi, Carai, Carmignani, Sacconi, Peruzzi)

Esce il consigliere Benni e rientra poco dopo insieme ai consiglieri Carmignani e Sacconi.

Il Presidente chiede chi vota a favore della proposta di "cassare" i punti e rinviare al prossimo Consiglio Comunale.

Presenti n. 8

Assenti n. 3 (Brizi, Carai, Peruzzi)

Si passa alla votazione resa in forma palese per alzata di mano con il seguente esito:

Presenti n. 8

Assenti n. 3 (Brizi, Carai, Peruzzi)

Votanti n. 8

Favorevoli n. 8

Alle ore 19:12, il Presidente dichiara chiusa la seduta del Consiglio comunale.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
(Dott. Marco La Monica)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Maurizio Di Ejiordo)

IL VERBALIZZANTE

(Orestina Cucchiari)