

**COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO  
(PROVINCIA DI VITERBO)**

**BANDO DI GARA PER PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E ALLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI SULLA BASE DEL PROGETTO PRELIMINARE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE (art. 53 c. 2 lett. c) D. Lgs. 163/2006) PER LA SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL LUNGOMARE HARMINE - LOTTO 1 - VARIANTE. (CIG: 6070726991 CUP: J27H10001580006)**

**1. Amministrazione aggiudicatrice:**

Comune di Montalto di Castro, Piazza Giacomo Matteotti n° 11 - 01014 Montalto di Castro (VT).

Punti di contatto presso cui si possono chiedere il disciplinare di gara, il capitolato d'oneri ed i documenti complementari:

- numero di telefono: 0766 870123 - 28 - numero di fax: 0766 870165
- sito INTERNET: [www.comune.montaltodicastro.vt.it](http://www.comune.montaltodicastro.vt.it)
- e-mail: [llpp@comune.montaltodicastro.vt.it](mailto:llpp@comune.montaltodicastro.vt.it)
- Ufficio Area Tecnica - Lavori pubblici- orario di apertura al pubblico: dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e previo appuntamento telefonico.

**2. Forma, natura e luogo di esecuzione dell'appalto:** lavori di progettazione ed esecuzione lavori ai sensi dell'art. 53 c. 2 lett. c) D. Lgs. 163/2006 da realizzare a corpo nel Comune di Montalto di Castro.

**3. Caratteristiche generali e descrizione dell'opera:** Formano oggetto del presente appalto le opere, le somministrazioni e le prestazioni occorrenti per realizzare a corpo il lotto 1 dei lavori di riqualificazione del Lungomare Harmine, presso la Marina del Comune di Montalto di Castro.

**4. Importo complessivo dell'appalto:** € 800.890,59 (ottocentomilaottocentonovanta/59) oltre I.V.A., di cui € 15.560,02 (quindicimilacinquecentosessanta/02) quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

**5. I lavori si compongono delle seguenti categorie:**

Categorie prevalente : OG3 classifica III

**6. Numero di riferimento della nomenclatura CPV:** 45000000-7 Lavori di costruzione (oggetto principale).

**7. Termine per l'esecuzione dei lavori:** Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 170 (centosettanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**8. Varianti:** ammissibilità di varianti nei limiti previsti dal disciplinare di gara.

**9. Cauzione e garanzie richieste:** L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di € 15.280,03 pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara dell'appalto, comprensivo degli oneri di sicurezza, da costituire con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 75 del d.lgs. 163/2006. Se la cauzione è costituita mediante fideiussione, la garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva

escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, c.c. e la sua operatività entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Ai sensi dell'art. 75, comma 7, del d.lgs. 163/2006, l'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

La cauzione provvisoria deve essere accompagnata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare al concorrente, in caso di aggiudicazione dell'appalto, una garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva di cui all'art. 113 del d.lgs. 163/2006 in favore della stazione appaltante.

La stipulazione del contratto è subordinata alla presentazione da parte dell'aggiudicatario della cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del d.lgs. 163/2006.

In osservanza alle disposizioni contenute all'art. 129, comma 1, del d.lgs. 163/2006, l'esecutore dei lavori deve stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errore di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, per un importo garantito di € 500.000,00 e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nella esecuzione dei lavori, per un massimale di € 800.000,00 sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

**10. Modalità di finanziamento:** L'opera è finanziata come segue: 90% fondi regionali - 10% fondi di bilancio comunale.

**11. Modalità di pagamento dei lavori:** i pagamenti saranno effettuati con le modalità previste nel capitolato speciale di appalto.

**12. Soggetti ammessi alla gara:** I soggetti di cui all'art. 34 del d.lgs. 163/2006, imprese singole o riunite o consorziate o che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. 163/2006, nonché gli operatori economici con sede in altri stati diversi dall'Italia, secondo quanto prescritto dall'art. 47 del d.lgs. 163/2006 e dall'art. 62 del d.P.R. 207/2010.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del d.lgs. 163/2006 devono presentare una dichiarazione ai sensi dell'art. 36, comma 5, del d.lgs. 163/2006 che indichi per quali consorziati concorrono e relativamente a tali consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. In caso di violazione di tale divieto saranno esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile, pena l'esclusione.

In caso di partecipazione di associazioni temporanee, consorzi occasionali e G.E.I.E. non ancora costituiti formalmente, deve essere presentata una ulteriore dichiarazione sottoscritta dalle stesse imprese che intendono associarsi, consorziarsi o raggrupparsi, che indichi:

a) a quale concorrente sarà conferito mandato speciale gratuito con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b) per le associazioni temporanee, le quote di partecipazione al raggruppamento in relazione alle quali è determinata la percentuale dei lavori che ciascuna impresa deve eseguire;

c) limitatamente alle associazioni di tipo verticale, quali lavori saranno eseguiti dalle mandanti.

In caso di partecipazione di associazioni temporanee, consorzi occasionali e G.E.I.E. già costituiti, va presentata copia autentica dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata con il quale è stato conferito mandato collettivo irrevocabile alla mandataria ovvero l'atto costitutivo del consorzio o del G.E.I.E.

**13. Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo**

**professionale o nel registro commerciale. Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:** I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39 e 40 del D. Lgs. 163/2006.

In particolare i concorrenti dovranno essere iscritti alla Camera di commercio per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto o in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza.

I concorrenti devono possedere in relazione alla capacità economica e tecnica:

- attestazione in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate alle lavorazioni da eseguire.

- avere svolto attività di progettazione nell'ultimo decennio dalla data di pubblicazione del bando per un importo complessivo pari a quello dei lavori oggetto del presente bando e, pertanto, per euro 764.001,59. I servizi di progettazione devono riguardare la progettazione esecutiva. Qualora i servizi di progettazione non si riferiscono alla redazione di progetti esecutivi ma alla redazione di progetti definitivi gli importi dei lavori progettati sono affetti dal coefficiente riduttivo pari a 0,70.

Ai sensi dell'art. 61, comma 2 del DPR n. 207/2010 "La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'articolo 92, comma 2".

I concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia, ex art. 47 del Codice dei contratti pubblici, qualora non siano in possesso della attestazione, presentano la documentazione, richiesta per la qualificazione ai sensi del presente titolo, ovvero per la qualificazione alla singola gara ai sensi dell'art. 47, comma 2, d. Lgs. 163/2006, conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre (ex art. 62 DPR 207/2010).

**14. In caso di avvalimento:** i concorrenti dovranno presentare, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria, la documentazione prevista all'art. 49, comma 2, punti da a) a g) del d.lgs. 163/2006, nei contenuti minimi previsti dall'art. 88 del d.P.R. 207/2010.

**15. Condizioni di partecipazione:** Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione dei documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto sono disponibili sul sito internet [www.comune.montaltodicastro.vt.it](http://www.comune.montaltodicastro.vt.it). Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta, a pena di esclusione devono essere in lingua italiana o corredati da traduzione di un traduttore ufficiale ai sensi dell'art. 62 del D.P.R. 207/2010 e gli importi dichiarati da imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia, qualora espressi in altra valuta, devono essere convertiti in euro. I contratti oggetto della presente procedura ad evidenza pubblica soggiacciono alla normativa di cui alla Legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari. Le parti si impegnano a prevedere all'atto della stipula dei contratti la disciplina degli adempimenti previsti

da detta normativa attraverso il recepimento di apposite clausole.

**16. Procedura di aggiudicazione prescelta:** procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 37, 54 e 55 del d.lgs. 163/2006.

**17. Criterio di aggiudicazione dell'appalto:** offerta economicamente più vantaggiosa mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 119, comma 5 del d.P.R. 207/2010.

**18. Termine ultimo per la ricezione delle offerte:** Il plico contenente la documentazione e l'offerta dovrà pervenire, pena l'esclusione dalla gara, entro e non oltre il **giorno 19/03/2015 ore 14.00** al seguente indirizzo Comune di Montalto di Castro, Piazza Giacomo Matteotti n° 11 - 01014 Montalto di Castro (VT).

**19. Lingua in cui devono essere redatte le offerte:** italiano

**20. Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** giorni 180 (centottanta) dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

**21. Modalità di determinazione del corrispettivo:** a corpo

**22. Data di apertura delle buste:** in seduta pubblica **il giorno 25/03/2015 alle ore 9,00** presso gli uffici dell'Area Tecnica - Settore Lavori Pubblici - Piano 1° del Comune di Montalto di Castro, Piazza Giacomo Matteotti n° 11 - 01014 Montalto di Castro (VT). Sono ammessi ad assistere alla apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti muniti di formale delega.

**23. Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio.

**24. Informazioni sui termini di presentazione di ricorso:** entro 30 giorni dalla pubblicazione sulla Gazzetta della Repubblica Italiana.

**25. Informazioni complementari:**

- Le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e di presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa sono indicate nel disciplinare di gara.
- In caso di offerte uguali si procederà preliminarmente a dar prevalenza al concorrente con la migliore offerta tecnica, ed in caso di ulteriore parità si procederà con sorteggio.
- Non sono ammesse offerte in aumento.
- È ammesso il subappalto nei termini e secondo le modalità previste dall'art. 118 del d.lgs. 163/2006. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista, fatte salve le norme vigenti in materia, verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate.
- Obbligatorietà del sopralluogo e di presa visione degli elaborati di progetto.
- Per la partecipazione alla gara dovrà essere presentata unitamente all'offerta la ricevuta di versamento di Euro 80,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), secondo quanto stabilito dall'AVCP con deliberazione del 15 febbraio 2010. Il versamento potrà essere effettuato *on line* o in contanti secondo le modalità indicate nell'avviso dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP), reperibile sul sito dell'ANAC all'indirizzo internet: <http://www.avcp.it>. Il codice identificativo gara (CIG) è il seguente: **6070726991**

- La stazione appaltante dichiara di volersi avvalere per il completamento dell'opera della facoltà prevista dall'art. 140, comma 1 e 2, del d.lgs. 163/2006, in caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'esecutore.
- Per le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è esclusa la competenza arbitrale.
- Responsabile del procedimento è l'Ing. Paolo Rossetti
- I dati raccolti saranno trattati ex D. Lgs. 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente procedura di gara. Responsabile del trattamento dei dati è il RUP;
- La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di gara per sopravvenute ragioni di interesse pubblico in base a valutazioni di propria ed esclusiva competenza;
- La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnica avverrà, ai sensi dell'art. 6 bis del D.Lgs. 163/2006 e delle delibera dell'AVCP n. 111 del 20.12.2012, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità, al quale tutti i soggetti interessati a partecipare alla presente procedura devono registrarsi accedendo all'apposito link sul portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS), secondo le istruzioni ivi contenute; L'operatore economico, dopo la registrazione al servizio AVCPASS, indica a sistema il CIG della procedura di affidamento cui intende partecipare. Il sistema rilascia un "PASOIE" da inserire nella busta "A" contenente la documentazione amministrativa.
- Ai sensi dell'art. 55, comma 3, del d.lgs. 163/2006 si comunica che la determina a contrarre è stata adottata con provvedimento n. 2410 del 24/12/2014;
- Ai sensi dell'art. 55, comma 3, del d.P.R. 207/2010 si comunica che il progetto è stato validato in data 24/12/2014, giusto verbale di validazione redatto in contraddittorio con il progettista;
- Il presente bando non è soggetto alla pubblicità comunitaria e viene pubblicato:
  - sulla G.U. del 31/12/2014;
  - sul profilo del committente;
  - all'albo pretorio della stazione appaltante;
  - per estratto sui seguenti quotidiani Il Foglio, l'Unità, Corriere di Viterbo, Gazzetta dello Sport ed. Lazio, The Telegraph Business UK per un costo complessivo di € 3.660,00 iva inclusa.

Montalto di Castro, lì 24/12/2014

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Ing. Paolo Rossetti