



# COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

## CONSIGLIO COMUNALE

### DELIBERAZIONE

### COPIA

n. 29 del 29-04-2016

**OGGETTO:** REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) COMPONENTE IMU - APPROVAZIONE

L'anno **duemilasedici** il giorno **ventinove** del mese di **Aprile** a partire dalle ore **17:00**, nella Sala consiliare del Palazzo Comunale in Piazza G. Matteotti, 11, a seguito dell'invito diramato dal Presidente del Consiglio e notificato ai Signori Consiglieri a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria in prima convocazione in seduta pubblica, in continuazione.

Preside la seduta il SIG. EMANUELE LITARDI in qualità di Presidente del Consiglio.  
All'appello risultano:

Cognome e Nome	Presenze	Cognome e Nome	Presenze
CACI SERGIO	Presente	LITARDI EMANUELE	Presente
BENNI LUCA	Presente	MORONI FABRIZIO	Presente
CARMIGNANI MATTEO	Presente	NARDI SILVIA	Presente
SACCONI ELEONORA	Presente	VALENTINI FABIO	Assente
MEZZETTI TITO	Presente	STENDARDI SILVIA	Assente
LA MONICA MARCO	Presente		

**PRESENTI: 9 - ASSENTI: 2**

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE DOTT. MAURIZIO DI FIORDO.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il SIG. EMANUELE LITARDI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta invitando a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

E' presente in qualità di verbalizzante il Sig. SAVINO LABRIOLA, Responsabile del Servizio Segreteria.  
La seduta è pubblica.

Punto all'ordine del giorno n.10

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**PRESO ATTO** che con Decreto del Ministero dell'Interno del 1 marzo 2016 è stato ulteriormente differito dal 31/03/2016 al 30/04/2016 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli Enti Locali, e quindi di conseguenza il termine per l'approvazione della disciplina dei tributi comunale per l'anno 2016;

**VISTO** l'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi :

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

**CONSIDERATO** che la IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da:

- **IMU** (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali
- **TASI** (tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali
- **TARI** (tributo servizio rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

**TENUTO** conto che l'art. 1, comma 703 della legge n. 147 del 27/12/2013 recita che "L'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU";

**VISTA** la delibera del Consiglio comunale n. 18 del 22/05/2014 e successive modificazioni ed integrazioni è stato approvato il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTI** agli articoli 8 e 9 del D.Lgs. n. 23/2011, l'art. 13 del D.L. n.201/2011, convertito con modificazioni con la L. n. 214/2011, l'art. 4 del D.L. n. 16/2013 e l'art. 1, comma 380, della L. 228/2012;

**RICHIAMATO** l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, in base al quale «le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»;

**RICHIAMATO** l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296 del 27/12/2006, dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

**VISTE** le modifiche normative introdotte alla disciplina della TASI, IMU e della TARI dall'art. 1 L. 208/15;

**CONSIDERATA** la necessita di adeguare i relativi regolamenti alle citate modifiche nonché di aggiornarli anche sotto ulteriori profili al fine di migliorare il coordinamento degli stessi alle norme statali in materia;

**VISTO** il parere espresso dalla prima Commissione Consiliare Permanente;

**VISTI** i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio interessato e del Responsabile dei Servizi finanziari, in ordine rispettivamente alla regolarità tecnica e contabile, espressi sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** lo Statuto comunale;

**DELIBERA**

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.
2. Di sostituire integralmente il Regolamento per l'Imposta Unica Comunale (IUC) – Capitolo 2 –“Regolamento componente IMU (Imposta Municipale propria)” approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 22/05/2014 e ss.mm.ii.
3. Di approvare, pertanto, l'allegato Regolamento per la disciplina dell'imposta Unica Comunale (IUC) come sopra descritto, limitatamente alla componente IMU.
4. Di dare mandato al responsabile del Servizio Tributi di effettuare il coordinamento delle norme regolamentari della IUC in un unico documento.
5. Di dare atto che l'intero Regolamento IUC ha effetto dal 1° gennaio 2016;
6. Di stabilire che il suddetto regolamento dovrà essere inviato esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni ai sensi e con le modalità disposte dall'art. 13, comma 13*bis* D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito, con modificazioni, in L. 22 dicembre 2011 n. 214;
7. di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante la pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata;
8. di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

Procedutosi alla votazione per alzata di mano, il Presidente dichiara che la proposta sopra riportata risulta approvata con voti unanimi favorevoli.

Successivamente, su invito del Presidente, con apposita separata votazione, il Consiglio Comunale, con voti unanimi favorevoli, resi in forma palese per alzata di mano, delibera di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del quarto comma dell'art. 134 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n.267/2000.

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TRIBUTI:**

Ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs 267/2000, il Responsabile del Servizio TRIBUTI sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità tecnica esprime parere **Favorevole**.

Montalto di Castro, 22-04-2016

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TRIBUTI**  
DOTT. MARA DE ANGELIS

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs n. 82 del 07/03/2005

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA - PERSONALE - TRIBUTI:**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, il Responsabile del Servizio RAGIONERIA - PERSONALE - TRIBUTI, sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità contabile esprime parere **Favorevole**.

Montalto di Castro, 22-04-2016

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA - PERSONALE - TRIBUTI**  
DOTT.SSA ELISA GIANLORENZO

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs n. 82 del 07/03/2005

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL VERBALIZZANTE**  
F.TO SAVINO LABRIOLA

**IL PRESIDENTE**  
F.TO SIG. EMANUELE LITARDI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.TO DOTT. MAURIZIO DI FIORDO

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE:**

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.TO SAVINO LABRIOLA

---

Il sottoscritto Responsabile del Servizio certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

| X | poiché dichiarata immediatamente eseguibile ( art. 134 comma 4 del D.L.gs n. 2672000);

| | per il decorso del termine di dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134 comma 3 D.Lgs. n. 267/2000);

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.TO SAVINO LABRIOLA

---

**\*\*\*COPIA CONFORME AD USO AMMINISTRATIVO\*\*\***

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
SAVINO LABRIOLA

---