



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Numero Registro Generale 403

DETERMINAZIONE COPIA

SERVIZIO LL.PP. EDILIZIA SCOLASTICA - GESTIONE DEL TERRITORIO - PATRIMONIO

Numero 117 del 18-03-2016

OGGETTO: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CAMPI POLIVALENTI A SERVIZIO DELLA SCUOLA MEDIA G. GRADOLI DI VIA GIULIO CESARE" - CUP J24H15001330007 GIC. 660627241D. AGGIUDICAZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- CHE il Titolo I, capo V del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, Testo Unico delle Leggi degli Enti Locali, promuove l'esercizio associato di funzioni e servizi da parte dei Comuni demandando ad essi piena autonomia nell'individuazione dei soggetti, delle forme e delle metodologie per la concreta attuazione, nell'ambito dei livelli ottimali approvati dalla Regione;
- CHE l'art. 30 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 dispone che gli Enti Locali al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati, possono stipulare tra loro apposite convenzioni con le quali vengano definiti i fini, la durata, le forme di consultazione degli Enti contraenti, i loro rapporti finanziari ed i reciproci obblighi e garanzie;
- CHE con Delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 28/10/2015 è stata sancita la volontà dei Sindaci dei Comuni di Montalto di Castro, Tuscania, Canino e Tessennano, appartenenti alla Provincia di Viterbo, limitrofi territorialmente di avviare la costituzione della Centrale Unica di Committenza, con Comune Capofila Montalto di Castro utilizzando lo strumento della convenzione disciplinata dall'art. 30 del D.Lgs.267/2000, approvando la relativa convenzione, poi sottoscritta dai sindaci;
- CHE con Delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 30/11/2015 ha aderito alla sopra citata Centrale Unica di Committenza anche il Comune di Tarquinia;

VISTO il Decreto Sindacale n. 5 del 01/02/2016 con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art.50, comma 10, e 109, comma 2, del D.lgs 18 agosto 2000 n.267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni-Enti locali, è stato individuato quale Responsabile dell'Ufficio Unico per l'acquisizione di lavori, beni e servizi Gestione associata Comuni di Montalto di Castro (Comune Capofila) Tuscania, Canino, Tessennano e Tarquinia;

VISTO il Decreto Sindacale n. 1 del 11/01/2016 con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art.50, comma 10, e 109, comma 2, del D.lgs 18 agosto 2000 n.267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni-Enti locali, sono stati individuati i Responsabili dei Servizi;

VISTO l'art 163 comma 3 del T.U.E.L. 267 del 2000, il quale dispone che, ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata, da norme statali, in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato e che sino a tale termine si applicano le modalità di gestione di cui al comma 1 dello stesso articolo, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno 28.12 2015 il quale dispone che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali è differito dal 31 dicembre 2015 al 31 marzo 2016;

PREMESSO:

- CHE con D.G. n. 189 dell'11/03/2015 è stato dato atto alla volontà dell'Amministrazione di provvedere ai lavori di ristrutturazione dei campi sportivi a servizio della scuola media G. Gradoli;
- CHE l'ICS, con nota del 15/02/2014 ndg. 4390, ha comunicato a codesto Ente che è stata deliberata l'ammissibilità del contributo richiesto per gli interventi di che trattasi, dell'importo massimo di € 150.000,00 (sul quale far valere il contributo in conto interessi per il totale abbattimento del tasso), per una durata massima di 15 anni;
- CHE con deliberazione di G.C. n. 345 del 03/11/2015 è stato approvato il Progetto Definitivo per i "Lavori di manutenzione straordinaria dei campi polivalenti a servizio della Scuola Media G. Gradoli di via Giulio Cesare" nell'ambito dell'accordo di collaborazione "PCM – ICS – ANCI – UPI" (500 interventi su spazi sportivi scolastici), redatto dall'Arch. Tommaso Ajena, da finanziarsi con l'assunzione di un mutuo passivo di € 150.000,00 con l'Istituto di credito sportivo, da garantirsi, ai sensi dell'art. 206 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 con delegazione di pagamento afferente i primi tre titoli di bilancio;
- CHE con determinazione n. 577 del 14/12/2015 del Responsabile del Servizio LL.PP. Edilizia Scolastica – Gestione del Territorio – Patrimonio è stato assunto l'impegno di spesa per i lavori su citati, nell'ambito dell'accordi di collaborazione "PCM – ICS – ANCI – UPI" (500 interventi su spazi sportivi scolastici) per l'importo di € 150.000,00 ed è stato deciso di far luogo all'affidamento dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CAMPI POLIVALENTI A SERVIZIO DELLA SCUOLA MEDIA G. GRADOLI DI VIA GIULIO CESARE" - CUP J24H15001330007 GIC. 660627241D, a mezzo di procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 e dell'art. 57 comma 6 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii., con il criterio del prezzo più basso, nel rispetto di tutte le condizioni già previste dal capitolato d'appalto e per quanto non previsto con rinvio al capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici approvato con decreto del 19.04.2000 n. 145 del Ministero dei Lavori Pubblici e di tutte quelle ulteriori previste dalla legislazione vigente;
- CHE in data 31/12/2015 è stato sottoscritto apposito contratto con l'Istituto per il credito sportivo per l'erogazione del contributo richiesto per gli interventi di che trattasi, dell'importo massimo di € 150.000,00 (sul quale far valere il contributo in conto interessi per il totale abbattimento del tasso), per una durata massima di 15 anni;
- CHE con deliberazione di G.C. n. 32 del 04/02/2016 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai Lavori di Ristrutturazione di due campi polivalenti nel centro sportivo a servizio della Scuola Media G. Gradoli, redatto dall'Arch. Tommaso Ajena, incaricato con determinazione n. 138 del 02/02/2016 del Responsabile del LL.PP. Edilizia Scolastica – Gestione del Territorio – Patrimonio, riportante il seguente QTE:

A) IMPORTO LAVORI:

Soggetti a ribasso € 70.400,00

Oneri per la sicurezza € 6.600,00

Manodopera € 33.000,00

TOTALE € 110.000,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Imprevisti € 5.000,00

Spese di gara € 268,00

Lavori su fattura € 1.818,18

Incentivi art. 92 € 2.200,00

Spese tecniche generali € 15.000,00

Inarcassa 4% € 600,00

IVA su lavori 10% € 11.181,82

IVA su spese tecniche 22% € 3.432,00

IVA su imprevisti 10% € 500,00

TOTALE € 40.000,00

TOTALE GENERALE € 150.000,00;

· CHE con determinazione n. 3 del 03/03/2016 del Responsabile del Servizio della Centrale Unica di Committenza si è provveduto alla nomina di un'apposita commissione di gara;
VISTI i protocolli delle lettere sotto elencate con le quali in data 26/02/2016 sono state invitate a presentare offerta n. 5 ditte:

- 1) LA VIGNA S.A.S. di CAMPIONI OSVALDO E C, VIA ADRIATICA, 35 - MONTALTO DI CASTRO (VT)
- 2) SO.TRA. S.R.L. di TRABUCCO FLAVIO, VIA DEI GLICINI, 19 - MONTALTO DI CASTRO (VT)
- 3) FERRETTI ROBERTO, STRADA DI CAMPOMORTO, 29 - MONTALTO DI CASTRO (VT)
- 4) EDIL BLASI SNC DI BLASI AMLETO ROBERTO E SABBATINI MARCELLO, VIA SUTRI, 4 - TARQUINIA (VT)
- 5) EDIL MAX DI MASSIMILIANO BONI, VIA VEIO, 17 - TARQUINIA (VT)

VISTO il verbale di Apertura delle offerte in data 10/03/2016 dal quale emerge che è risultata:

· AGGIUDICATARIA l'impresa "LA VIGNA S.A.S. di CAMPIONI OSVALDO E C, VIA ADRIATICA, 35 - MONTALTO DI CASTRO (VT)" con un importo offerto di euro 104.051,20 pari al ribasso del 8,45% sul prezzo a base d'asta di cui al Computo metrico estimativo comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad euro 6.600,00 e dei costi della manodopera non soggetti a ribasso, pari ad euro 33.000,00;

· SUPPLENTE l'impresa "FERRETTI ROBERTO, STRADA DI CAMPOMORTO, 29 - MONTALTO DI CASTRO (VT)" con un importo offerto di euro 105.670,40 pari al ribasso del 6,15% sul prezzo a base d'asta di cui al Computo metrico estimativo comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad euro 6.600,00 e dei costi della manodopera non soggetti a ribasso, pari ad euro 33.000,00;

CONSIDERATO che a seguito dell'offerta di ribasso ne deriva il prezzo contrattuale di € 104.051,20, IVA esclusa, che consente la rideterminazione il Q.T.E. così come segue:

A) IMPORTO LAVORI € 110.000,00

Di cui:

A base d'asta € 70.400,00

A detrarre ribasso d'asta (-8,45%) - € 5.948,80

Oneri per la sicurezza € 6.600,00

Oneri per la Manodopera € 33.000,00

Importo contrattuale € 104.051,20

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Imprevisti € 5.000,00

Spese di gara € 268,00

Lavori su fattura € 1.818,18

Incentivi art. 92 D. Lgs. 163/2006 € 2.200,00

Spese tecniche generali € 15.000,00

Inarcassa 4% € 600,00

IVA su lavori 10% € 10.405,12

IVA su spese tecniche 22% € 3.432,00

IVA su imprevisti 10% € 500,00

TOTALE € 39.223,30

Residuo derivante dal ribasso d'asta € 6.725,50

TOTALE GENERALE € 150.000,00;

VISTE le avvenute verifiche dei requisiti della Ditta aggiudicataria mediante il sistema AVCPASS, relative i requisiti della suddetta ditta, necessari per addivenire all'aggiudicazione definitiva e alla stipula del relativo contratto, giusta comunicazione con esito positivo in atti; VISTA la regolarità fiscale e contributiva dell'Impresa;

RITENUTO quindi dichiarare aggiudicataria definitiva la "LA VIGNA S.A.S. di CAMPIONI OSVALDO E C, VIA ADRIATICA, 35 - MONTALTO DI CASTRO (VT)", P.IVA 01346190562;

ACCERTATA la regolarità dell'intero procedimento;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000; VISTO il D.Lgs n° 163/2006;

VISTO il D.P.R. Del 05/10/2010 n. 207;

VISTO il Regolamento di Contabilità comunale;

VISTA l'attestazione del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 153, del D. Lgs. n. 267/2000, sulla regolare copertura della spesa,

DETERMINA

Per tutto quanto in premessa citato:

1. Di approvare le risultanze di gara, giusto verbale in data 10/03/2016 dal quale emerge che è risultata:

· AGGIUDICATARIA l'impresa "LA VIGNA S.A.S. di CAMPIONI OSVALDO E C, VIA

ADRIATICA, 35 - MONTALTO DI CASTRO (VT)" con un importo offerto di euro 104.051,20 pari al ribasso del 8,45% sul prezzo a base d'asta di cui al Computo metrico estimativo comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad euro 6.600,00 e dei costi della manodopera non soggetti a ribasso, pari ad euro 33.000,00;

• SUPPLENTE l'impresa "FERRETTI ROBERTO, STRADA DI CAMPOMORTO, 29 - MONTALTO DI CASTRO (VT)" con un importo offerto di euro 105.670,40 pari al ribasso del 6,15% sul prezzo a base d'asta di cui al Computo metrico estimativo comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad euro 6.600,00 e dei costi della manodopera non soggetti a ribasso, pari ad euro 33.000,00;

2. Di prendere atto delle avvenute verifiche dei requisiti della Ditta aggiudicataria mediante il sistema AVCPASS, relative i requisiti della suddetta ditta, necessari per addivenire all'aggiudicazione definitiva e alla stipula del relativo contratto, giusta comunicazione con esito positivo in atti; VISTA la regolarità fiscale e contributiva dell'Impresa AGGIUDICATARIA;

3. di aggiudicare, pertanto, definitivamente l'appalto relativo ai "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CAMPI POLIVALENTI A SERVIZIO DELLA SCUOLA MEDIA G. GRADOLI DI VIA GIULIO CESARE" - CUP J24H15001330007 GIC. 660627241D all'impresa "LA VIGNA S.A.S. di CAMPIONI OSVALDO E C, VIA ADRIATICA, 35 - MONTALTO DI CASTRO (VT)" con un importo offerto di euro 104.051,20 pari al ribasso del 8,45% sul prezzo a base d'asta di cui al Computo metrico estimativo comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad euro 6.600,00 e dei costi della manodopera non soggetti a ribasso, pari ad euro 33.000,00;

4. Di rideterminare il Q.T.E. così come segue:

A) IMPORTO LAVORI € 110.000,00

Di cui:

A base d'asta € 70.400,00

A detrarre ribasso d'asta (-8,45%) - € 5.948,80

Oneri per la sicurezza € 6.600,00

Oneri per la Manodopera € 33.000,00

Importo contrattuale € 104.051,20

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Imprevisti € 5.000,00

Spese di gara € 268,00

Lavori su fattura € 1.818,18

Incentivi art. 92 D. Lgs. 163/2006 € 2.200,00

Spese tecniche generali € 15.000,00

Inarcassa 4% € 600,00

IVA su lavori 10% € 10.405,12

IVA su spese tecniche 22% € 3.432,00

IVA su imprevisti 10% € 500,00

TOTALE € 39.223,30

Residuo derivante dal ribasso d'asta € 6.725,50

TOTALE GENERALE € 150.000,00;

5. di provvedere allo svincolo dei depositi cauzionali di tutte le imprese concorrenti alla gara d'appalto;

6. di dare corso, a tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto di appalto dei lavori suddetti ai sensi dell'art. 11, commi 9 e 10 del D.Lgs. n. 163/2006;

7. di dare atto che la spesa complessiva degli incentivi di cui all'art. 92 D.lgs 163/2006, è compresa all'interno del Quadro Tecnico Economico di progetto;

8. di stabilire sin da ora che l'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. n. 136/2010 e s.m.i. e a tal fine si evidenzia che i codici corrispondenti all'appalto sono quelli riportati in oggetto;

9. di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario, per le registrazioni di sua competenza, nonché per la predisposizione dei necessari sub impegni.

Montalto di Castro, 18-03-2016

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. EDILIZIA
SCOLASTICA - GESTIONE DEL TERRITORIO -
PATRIMONIO**

F.TO ARCH. VALENTINA TROIANI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE:

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Ente per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. EDILIZIA
SCOLASTICA - GESTIONE DEL TERRITORIO - PATRIMONIO
F.TO ARCH. VALENTINA TROIANI**

*****COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO*****

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. EDILIZIA
SCOLASTICA - GESTIONE DEL TERRITORIO -
PATRIMONIO
ARCH. VALENTINA TROIANI**
