



# COMUNE DIMONTALTO DICASTRO

Provincia di Viterbo

## GIUNTA COMUNALE

### DELIBERAZIONE COPIA

n. 306 del 29-09-2015

**OGGETTO:** RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "TULLIO CESARINI" - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO I LOTTO.

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventinove** del mese di **Settembre** a partire dalle ore **14:50**, nella Sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale.

Il SIG. SERGIO CACI, nella sua qualità di Presidente, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e ne assume la presidenza.

All'appello risultano:

N	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	CACI SERGIO	SINDACO	Presente
2	BENNI LUCA	VICE SINDACO	Assente
3	SACCONI ELEONORA	ASSESSORE	Presente
4	MEZZETTI TITO	ASSESSORE	Presente
5	LA MONICA MARCO	ASSESSORE	Presente

**PRESENTI: 4 - ASSENTI: 1**

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE DOTT. MAURIZIO DI FIORDO che provvede alla redazione del presente verbale.

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che la scuola materna ed elementare di Pescia Romana necessita di interventi di ristrutturazione e messa a norma, soprattutto in considerazione della vetustà dell'immobile;

CONSIDERATO che con la legge 09 agosto 2013 n. 98 di conversione, con modifiche, del D.L. 21 giugno 2013 n. 69 recante "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", sono stati stanziati € 150.000.000,00 di cui € 14.000.000,00 destinati alla regione Lazio per interventi urgenti di messa in sicurezza, ristrutturazione e manutenzione straordinaria di edifici scolastici;

VISTA la nota della Regione Lazio prot. Comunale n. 18710 del 30/08/2013 nella quale viene chiarito che al fine di poter beneficiare dei finanziamenti ai sensi della citata legge è necessario presentare alla regione stessa – Area Edilizia Pubblica e Opere Sociali, entro il 15 settembre p.v., progetti esecutivi immediatamente cantierabili;

VISTA la determinazione n. 1485 del 12/09/2013 con la quale, a fronte dell'attuale mole di lavoro e delle tempistiche da rispettare che non consentono di procedere alla redazione del progetto con personale interno all'Ente, per gli interventi in oggetto ,è stata affidata la redazione del progetto esecutivo e di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione al professionista Arch. Tommaso Ajena;

VISTO il progetto esecutivo, relativo alla *ristrutturazione e messa a norma della scuola elementare e materna sita nella frazione di Pescia Romana*, con importo complessivo della spesa pari ad € 330.000,00, approvato con Delibera di Giunta n° 219/2013;

VISTA la Determinazione 13 febbraio 2015, n. G01299 della Regione Lazio recante "Procedure di attuazione "Programma straordinario di interventi per il recupero e la messa in sicurezza dell'edilizia scolastica" di cui alla DGR N° 42 del 10/02/2015" con la quale è stato stabilito l'elenco di tutti i Comuni del Lazio con il dettaglio del finanziamento concesso, tra i quali è stato individuato Montalto di Castro, con un importo concesso di euro 74.598,45;

PREMESSO che è intenzione dell'Amministrazione comunale provvedere alla immediata messa a norma della scuola;

VISTO in merito il progetto esecutivo di un primo lotto funzionale, redatto dall'arch. Tommaso Ajena, dell'importo complessivo di € 74.598,45 secondo il seguente Quadro Tecnico Economico:

<b>A) LAVORI</b>	<b>€</b>	<b>55.000,28</b>
di cui a base d'asta	€	28.854,67
Oneri per la sicurezza	€	12.395,61
Oneri per la mano d'opera	€	13.750,00
<b>B) SPESE A DISPOSIZIONE</b>		
IVA 10%	€	5.500,03
Lavori su fattura (entro 5%)	€	2.530,82
Spese tecniche generali 15%	€	8.250,00
InArcassa 4%	€	330,00
Incentivi di progettazione ex art. 92 D.Lgs 163/2006	€	1.100,00
IVA su spese tecniche	€	1.887,60
<b>Sommano</b>	<b>€</b>	<b>19.598,45</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€</b>	<b>74.598,45</b>

E composto dai seguenti elaborati:

Relazione tecnica illustrativa

Quadro economico

Elenco prezzi

Computo metrico estimativo

Cronoprogramma

Piano di sicurezza

Piano di Manutenzione

Schema di contratto

Capitolato speciale d'Appalto

Tav. A01 Planimetrie

DELIBERA n. 306 del 29-09-2015

Tav. A02 Prospetti e Sezioni  
Tav. A03 Piante stato di fatto  
Tav. A04 Piante di progetto

RITENUTO il progetto meritevole di approvazione;

VISTI i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio LL.PP.- Manutenzioni - Ambiente e del Responsabile del Servizio Finanziario in ordine, rispettivamente, alla sola regolarità tecnica e contabile, espressi sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;

CON VOTI unanimi favorevoli,

#### DELIBERA

per le motivazioni in premessa descritte

1. di approvare il progetto esecutivo del primo lotto, redatto dall'arch. Tommaso Ajena, giusto incarico affidato con determinazione n. 1485 del 12/09/2013, dell'importo complessivo di € 74.598,45 secondo il seguente Quadro Tecnico Economico:

<b>A) LAVORI</b>	€	<b>55.000,28</b>
di cui a base d'asta	€	28.854,67
Oneri per la sicurezza	€	12.395,61
Oneri per la mano d'opera	€	13.750,00
<b>B) SPESE A DISPOSIZIONE</b>		
IVA 10%	€	5.500,03
Lavori su fattura (entro 5%)	€	2.530,82
Spese tecniche generali 15%	€	8.250,00
InArcassa 4%	€	330,00
Incentivi di progettazione ex art. 92 D.Lgs 163/2006	€	1.100,00
IVA su spese tecniche	€	1.887,60
<b>Sommano</b>	€	<b>19.598,45</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	€	<b>74.598,45</b>

E composto dai seguenti elaborati:

Relazione tecnica illustrativa

Quadro economico

Elenco prezzi

Computo metrico estimativo

Cronoprogramma

Piano di sicurezza

Piano di Manutenzione

Schema di contratto

Capitolato speciale d'Appalto

Tav. A01 Planimetrie

Tav. A02 Prospetti e Sezioni

Tav. A03 Piante stato di fatto

Tav. A04 Piante di progetto

2. Di individuare quale responsabile unico del procedimento il responsabile del servizio LL.PP. Edilizia scolastica Gestione del Territorio e Patrimonio l'arch. Valentina Troiani;
3. Di dare atto che il presente intervento è finanziato totalmente con i fondi di cui alla Determinazione 13 febbraio 2015, n. G01299 della Regione Lazio recante "Procedure di attuazione "Programma straordinario di interventi per il recupero e la messa in sicurezza dell'edilizia scolastica" di cui alla DGR N° 42 del 10/02/2015" e trova copertura nel capitolo 8899 del corrente bilancio pluriennale;
4. Di autorizzare il Responsabile del Servizio LL.PP. a predisporre gli atti tecnico/contabili conseguenti, necessari al reale impegno della spesa ed alla conseguente esecuzione dell'opera;
5. la presente deliberazione costituisce atto di indirizzo amministrativo e di gestione per la cui attuazione viene autorizzato il responsabile del Servizio LL.PP. – Manutenzioni – Ambiente;

DELIBERA n. 306 del 29-09-2015

6. Successivamente, con apposita votazione unanime, resa in forma palese
7. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del quarto comma, dell'art. 134 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000.

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. EDILIZIA SCOLASTICA - GESTIONE DEL TERRITORIO - PATRIMONIO:**

Ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs 267/2000, il Responsabile del Servizio LL.PP. EDILIZIA SCOLASTICA - GESTIONE DEL TERRITORIO - PATRIMONIO sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità tecnica esprime parere **Favorevole**.

Montalto di Castro, 22-09-2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. EDILIZIA SCOLASTICA -  
GESTIONE DEL TERRITORIO - PATRIMONIO**  
ARCH. VALENTINA TROIANI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs n. 82 del 07/03/2005

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA - PERSONALE - TRIBUTI:**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, il Responsabile del Servizio RAGIONERIA - PERSONALE - TRIBUTI, sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità contabile esprime parere **Favorevole**.

Montalto di Castro, 28-09-2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA - PERSONALE - TRIBUTI**  
DOTT.SSA ELISA GIANLORENZO

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs n. 82 del 07/03/2005

---

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
F.TO SIG. SERGIO CACI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.TO DOTT. MAURIZIO DI FIORDO

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE:**

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.TO SAVINO LABRIOLA

---

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO**

Contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio On line gli estremi di questa deliberazione sono stati inclusi nell'elenco trasmesso ai Consiglieri Capigruppo in conformità all'art. 125 del T.U. approvato con D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.TO SAVINO LABRIOLA

---

Il sottoscritto Responsabile del Servizio certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

| X | poiché dichiarata immediatamente eseguibile ( art. 134 comma 4 del D.L.gs n. 2672000);

| | per il decorso del termine di dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134 comma 3 D.Lgs. n. 267/2000);

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.TO SAVINO LABRIOLA

---

**\*\*\*COPIA CONFORME AD USO AMMINISTRATIVO\*\*\***

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
SAVINO LABRIOLA

---