



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO

Provincia di Viterbo

Numero Registro Generale 2632

DETERMINAZIONE COPIA

SERVIZIO V

LL.PP. EDILIZIA SCOLASTICA - GESTIONE DEL TERRITORIO - PATRIMONIO

Numero 679 del 31-12-2015

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "TULLIO CESARINI" DETERMINA A CONTRATTARE LOTTO CIG 6539366788 LOTTO CUP J21E13000360007

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con D.G. n° 219 del 16/09/2013 il Comune di Montalto di Castro ha avanzato istanza alla Regione Lazio – Area Edilizia Pubblica e Opere Sociali, per interventi inseriti tra quelli finanziabili ai sensi della Legge 09 agosto 2013 n. 98 di conversione, con modifiche, del D.L. 21 giugno 2013 n. 69 recante “Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia”, sono stati stanziati € 150.000.000,00 di cui € 14.000.000,00 destinati alla regione Lazio per interventi urgenti di messa in sicurezza, ristrutturazione e manutenzione straordinaria di edifici scolastici ed in particolare per la “RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "TULLIO CESARINI"”;

VISTA la Determinazione 13 febbraio 2015, n. G01299 della Regione Lazio recante “Procedure di attuazione "Programma straordinario di interventi per il recupero e la messa in sicurezza dell'edilizia scolastica" di cui alla DGR N° 42 del 10/02/2015” con la quale è stato stabilito l'elenco di tutti i Comuni del Lazio con il dettaglio del finanziamento concesso, tra i quali è stato individuato Montalto di Castro, con un importo concesso di euro 74.598,45

VISTO in merito il progetto esecutivo redatto dall'Arch. Tommaso Ajena (giusto incarico assunto con determinazione n. 1485 del 12/09/2013) relativo alla *ristrutturazione e messa a norma della scuola elementare e materna sita nella frazione di Pescia Romana*, dell'importo complessivo di € 74.598,45, di cui € 55.000,28 per lavori oltre € 19.598,45 per somme a disposizione della Stazione appaltante ed approvato con deliberazione G.C. n. 306 del 29/09/2015;

RITENUTO provvedere in merito, formalizzando l'affidamento del relativo incarico tecnico per progettazione, direzione lavori e sicurezza all'arch. Tommaso Ajena, già redattore del Progetto Esecutivo approvato, con studio in Via Dei Torquati 4 - 01015 Sutri (VT), che svolgerà la prestazione per un importo pari a € 8.250,00 oltre IVA e C.N.P.A.I.A., che troveranno imputazione nel QTE dell'opera;

CONSIDERATO altresì che gli interventi di che trattasi trovano imputazione al pertinente Capitolo di bilancio n.

8899 "Interventi sulle scuole (24002)" per complessivi € 75.000,00;

VISTA la deliberazione n.306 del 29/09/2015 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera con il seguente Q.T.E.:

A) LAVORI € 55.000,28

di cui a base d'asta € 28.854,67

Oneri per la sicurezza € 12.395,61

Oneri per la mano d'opera € 13.750,00

B) SPESE A DISPOSIZIONE

IVA 10% € 5.500,03

Lavori su fattura (entro 5%) € 2.530,82

Spese tecniche generali 15% € 8.250,00

InArcassa 4% € 330,00

Incentivi di progettazione ex art. 92 D.Lgs 163/2006 € 1.100,00

IVA su spese tecniche € 1.887,60

Sommano € 19.598,45

TOTALE GENERALE € 74.598,45

CONSIDERATO che l'importo complessivo dei lavori, pari ad € 55.000,28 inclusi gli oneri per la sicurezza e per la mano d'opera, consente di procedere all'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 D.Lgs. 163/2006;

DATO ATTO che si è provveduto ad una indagine di mercato informale, tra le imprese iscritte all'albo fornitori dell'ente, al fine di individuare almeno cinque operatori economici aventi le caratteristiche economico - finanziarie e tecnico - organizzative necessarie per l'espletamento dei lavori;

RITENUTO pertanto opportuno procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra richiedendo la propria migliore offerta a ditte in possesso dei requisiti economico - finanziari e tecnico - organizzativi;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, con particolare riferimento agli artt. 187 e 192;

VISTO il D.Lgs n° 163/2006;

VISTO il D.P.R. Del 05/10/2010 n. 207;

VISTO il Regolamento di Contabilità comunale;

VISTA l'attestazione del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 153, del D. Lgs. n. 267/2000, sulla regolare copertura della spesa,

DETERMINA

1) per quanto in premessa citato, di dare atto che con deliberazione G.C. n. 306 del 29/09/2015 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera in oggetto indicata, avente il seguente Q.T.E.:

A) LAVORI € 55.000,28

di cui a base d'asta € 28.854,67

Oneri per la sicurezza € 12.395,61

Oneri per la mano d'opera € 13.750,00

B) SPESE A DISPOSIZIONE

IVA 10% € 5.500,03

Lavori su fattura (entro 5%) € 2.530,82

Spese tecniche generali 15% € 8.250,00

InArcassa 4% € 330,00

Incentivi di progettazione ex art. 92 D.Lgs 163/2006 € 1.100,00

IVA su spese tecniche € 1.887,60

Sommano € 19.598,45

TOTALE GENERALE € 74.598,45

la spesa complessiva di € 74.598,45 necessaria all'esecuzione dell'opera, è finanziata con fondi regionali e che la stessa trova imputazione al Capitolo n. 8899 "Interventi sulle scuole (24002)"

2) Di accertare l'importo di € 74.598,45 al Capitolo di entrata n. 24002 del corrente bilancio;

3) Di affidare i lavori di che trattasi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 D.Lgs. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;

4) di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, quanto segue:

- il fine che l'Amministrazione comunale si prefigge di conseguire è quello di procedere alla *ristrutturazione e messa a norma della scuola elementare e materna sita nella frazione di Pescia Romana*;

- il contratto avrà per oggetto "*Ristrutturazione e messa a norma della scuola elementare e materna Tullio Cesarini*" e sarà stipulato a corpo ai sensi dell'art. 53 c. 4 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

- sono a completo carico del contraente privato tutte le spese di contratto da stipularsi mediante scrittura privata autenticata nelle firme con atto del Segretario Comunale;

- le clausole essenziali da riportare nel contratto sono quelle di cui al Capitolato Speciale l'Appalto allegato al progetto;

5) Di formalizzare l'affidamento del relativo incarico tecnico per progettazione, direzione lavori e sicurezza all'arch.

Tommaso Ajena, già redattore del Progetto Esecutivo approvato, con studio in Via Dei Torquati 4 - 01015 Sutri (VT), che svolgerà la prestazione per un importo pari a € 8.250,00 oltre IVA e C.N.P.A.I.A., che trova imputazione nel QTE dell'opera;

6) Di imputare e impegnare la spesa di € 74.598,45 al Capitolo 8899 del corrente bilancio, dotato di sufficiente disponibilità;

7) Di provvedere in merito disponendo apposito subimpegno in favore dell'Arch. Ajena;

8) di stabilire sin da ora che l'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. n. 136/2010 e s.m.i. e a tal fine si evidenzia che i codici corrispondenti all'appalto sono quelli riportati in oggetto;

9) La gara è indetta dalla data di esecutività del presente atto, tramite Centrale Unica di Committenza, già attiva nell'Ente;

10) di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario, per le registrazioni di sua competenza.

Montalto di Castro, 31-12-2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. EDILIZIA
SCOLASTICA - GESTIONE DEL TERRITORIO -
PATRIMONIO
F.TO ARCH. VALENTINA TROIANI**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA - PERSONALE - TRIBUTI:

In relazione al disposto di cui all'art. 151 comma 4, del T.U.E.L. DL.vo 18 Agosto 2000 n. 267, **APPONE** il visto di regolarità contabile e **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa contenuta in questo provvedimento con i seguenti impegni contabili che sono stati regolarmente registrati sui rispettivi interventi.

Capitolo	<u>8899.0</u>	Es.Impegno	<u>2015.2346.1</u>	Importo	<u>Euro 74.598,45</u>
Capitolo	<u>.</u>	Es.Impegno	<u>..</u>	Importo	<u>Euro</u>
Capitolo	<u>.</u>	Es.Impegno	<u>..</u>	Importo	<u>Euro</u>
Capitolo	<u>.</u>	Es.Impegno	<u>..</u>	Importo	<u>Euro</u>
Capitolo	<u>.</u>	Es.Impegno	<u>..</u>	Importo	<u>Euro</u>
Capitolo	<u>.</u>	Es.Impegno	<u>..</u>	Importo	<u>Euro</u>
Capitolo	<u>.</u>	Es.Impegno	<u>..</u>	Importo	<u>Euro</u>
Capitolo	<u>.</u>	Es.Impegno	<u>..</u>	Importo	<u>Euro</u>

Montalto di Castro, 31-12-2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA -
PERSONALE - TRIBUTI
F.TO DOTT.SSA ELISA GIANLORENZO**

In relazione al disposto di cui all'art. 153 comma 4, del T.U.E.L. DL.vo 18 Agosto 2000 n. 267, **APPONE** il visto di regolarità contabile e **ATTESTA** l'avvenuta registrazione dell'accertamento di entrata contenuta in questo provvedimento con i seguenti accertamenti contabili che sono stati regolarmente registrati sulle rispettive risorse

Capitolo	<u>24002.0</u>	Es.Accertamento	<u>2015.2150.1</u>	Importo	<u>Euro 74.598,45</u>
----------	----------------	-----------------	--------------------	---------	---------------------------

Capitolo	.	Es.Accertamento	..	Importo	Euro
Capitolo	.	Es.Accertamento	..	Importo	Euro
Capitolo	.	Es.Accertamento	..	Importo	Euro
Capitolo	.	Es.Accertamento	..	Importo	Euro
Capitolo	.	Es.Accertamento	..	Importo	Euro
Capitolo	.	Es.Accertamento	..	Importo	Euro
Capitolo	.	Es.Accertamento	..	Importo	Euro

Montalto di Castro, 31-12-2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA -
PERSONALE - TRIBUTI**
F.TO DOTT.SSA ELISA GIANLORENZO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE:

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.
EDILIZIA SCOLASTICA - GESTIONE DEL
TERRITORIO - PATRIMONIO**
F.TO ARCH. VALENTINA TROIANI

*****COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO*****

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. EDILIZIA SCOLASTICA -
GESTIONE DEL TERRITORIO - PATRIMONIO**
VALENTINA TROIANI