

## AVVISO PUBBLICO PER L’AFFIDAMENTO A SOGGETTO TERZO DELL’ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL MERCATO NELL’AMBITO DELLA FIERA “MAREMMA D’AMARE” VII EDIZIONE – 23-24-25 APRILE 2022

In esecuzione alla **Deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 07/04/2022** è indetto il presente avviso pubblico.

### 1 – Finalità e Oggetto

Il Comune di Montalto di Castro intende affidare per il periodo dal **23/04/2022 al 25/04/2022** l’organizzazione, lo svolgimento e la promozione del mercato nell’ambito della **FIERA MAREMMA D’AMARE VII EDIZIONE (2022)** da svolgersi a Montalto Marina, con il rispetto dei seguenti orari: dalle ore 09.00 alle ore 21.00. Sono escluse le giornate di montaggio e smontaggio delle attrezzature; per tali operazioni si prevedono tre giorni antecedenti e tre giorni dal termine della fiera straordinaria.

La FIERA MAREMMA D’AMARE VII<sup>A</sup> EDIZIONE (2022) prevede posteggi senza strutture fisse. L’allestimento dovrà essere omogeneo così da garantire un’immagine coordinata a tutta l’iniziativa.

La superficie complessiva della fiera straordinaria non dovrà superare quella indicata nell’allegata **planimetria (Allegato A)** ad esclusione delle corsie che dovranno avere una larghezza non inferiore a mt 2,50 e delle altre aree riservate al pubblico.

Il numero dei **posteggi (dim. Mt. 3 x 3 cad.)** è a discrezione dell’organizzatore, **e comunque non inferiori a n. 60**, secondo uno specifico progetto della fiera, presentato dai soggetti organizzatori partecipanti al presente avviso pubblico, che dovrà, tra l’altro, tenere conto del contesto edilizio urbano in cui si inseriscono i posteggi e dovrà proporre una qualificata tipologia di arredo urbano, con interventi, dove necessari, di riqualificazione e manutenzione dell’area.

I posteggi dovranno essere orientati sia al settore alimentare che quello non alimentare, nonché a quello artigianale. Le produzioni e le merci del settore non alimentare non dovranno appartenere alle categorie intimo, scarpe e abbigliamento realizzato in serie.

La gestione dell’organizzazione, lo svolgimento e la promozione della FIERA MAREMMA D’AMARE VII EDIZIONE (2022) non comporterà oneri per l’Amministrazione Comunale, ovvero l’aggiudicatario si farà carico di tutte le imposte, le utenze, le spese per le autorizzazioni e quant’altro come indicato.

Il soggetto organizzatore affidatario potrà far pagare una somma forfettaria (canone/tariffa) agli operatori economici assegnatari dei posteggi della FIERA MAREMMA D’AMARE - Ed. 2022, sotto forma di spese di istruttoria e allestimento/organizzazione, **NON superiore ad € 90,00 (novanta/00), compresa Iva**, per posteggio al giorno e che sarà assoggettato al ribasso di gara come meglio precisato in seguito. Resta inteso che la somma forfettaria (canone/tariffa) è da intendersi aggiuntiva al Canone Unico Patrimoniale Mercatale, comprensivo della tassa smaltimento rifiuti TARI che dovrà essere corrisposta all’Ente da parte del soggetto organizzatore affidatario.

**Tutte le attività devono esercitarsi nel rispetto delle «Linee guida per la ripresa delle attività economiche e sociali», nei termini indicati dal Comitato tecnico-scientifico nella seduta del 30 marzo 2022, allegate all’ORDINANZA 1 aprile 2022 del Ministero della Salute " Adozione delle «Linee guida per la ripresa delle attività economiche e sociali». (22A02223), pubblicata in GU n.79 del 4-4-2022;**

### 2- Durata e individuazione del percorso.

La VII Edizione della Fiera Maremma d’aMare – anno 2022 - si svolgerà nei giorni **23-24-25 aprile 2022**, salvo eventuali modifiche. Da tale periodo sono escluse le giornate necessarie per il montaggio e smontaggio delle strutture.

## Allegato 1)

L'area pubblica adibita all'attività commerciale del mercato è individuata in Montalto Marina ed è quella compresa tra **via Tevere (dall'incrocio via Marta all'incrocio con via del Palombaro) – Via del Palombaro fino all'incrocio con via Arbea –**, tratto iniziale di **Via Arbea** come meglio individuata nella **planimetria** allegata al presente atto per **circa 690 metri lineari**. (*Allegato A*).

Il Comune si riserva la facoltà di modificare l'entità delle superfici o di variare parzialmente il percorso qualora per sopravvenute esigenze si verifichi la necessità e/o l'urgenza o una migliore organizzazione della fiera complessivamente progettata. Tali eventuali variazioni non costituiscono motivo per il concessionario per risolvere il contratto se non nel caso in cui la diminuzione sia superiore al 15% della superficie globale oggetto di concessione. Gli oneri economici e fiscali a carico dell'organizzatore saranno conseguentemente rideterminati.

### 3 - Requisiti per la partecipazione

#### 3.1. Requisiti di ordine generale:

Sono ammessi a partecipare alla gara i seguenti soggetti:

- Imprese in possesso dei requisiti per l'organizzazione di mercati e fiere /Cooperative/Imprese Sociali/Associazioni di categoria, sportive, culturali e giovanili/Pro-Loco con esperienza almeno triennale nel settore, in possesso dei requisiti specifici per lo svolgimento di tutte le attività previste.
- imprese e soggetti singoli in possesso dei requisiti di ordine generale per contrarre con la pubblica amministrazione previsti dalla normativa vigente di cui all'art. 80 del D.Lgs.50/2016.

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

Assenza delle cause di divieto e decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011ss.mm.ii.

Non partecipare in un più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario ovvero anche in forma individuale qualora si partecipi in raggruppamento o consorzio;

Per la definizione di "soggetti ammessi alla procedura pubblica" si fa riferimento a quanto previsto dall'art. 1, comma 8, della DIRETTIVA 2004/18/CE DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 31 marzo 2004 relativa al coordinamento delle procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, di forniture e di servizi, come chiarito dalla giurisprudenza della Corte di Giustizia (CGE 23.12.2009, causa C-305/08).

In caso di più imprese/Associazioni/Organismi/Enti collaboranti dovrà essere chiaramente indicato il soggetto capofila ("**gestore**") che sarà l'unico interlocutore dell'Amministrazione Comunale e che dovrà assumere la piena e totale responsabilità dell'organizzazione, della gestione, del coordinamento e della conduzione del progetto stesso. A tal fine sarà stipulata un'apposita convenzione tra il comune di Montalto di Castro e il soggetto organizzatore.

I soggetti partecipanti dovranno, in ogni caso, trovarsi nella condizione di assenza delle cause di divieto e decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 ss.mm.ii e non partecipare in un più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario ovvero anche in forma individuale qualora si partecipi in raggruppamento o consorzio;

Non saranno ammessi in ogni caso soggetti che perseguano fini contrastanti o non coerenti con gli interessi pubblici e dell'Amministrazione comunale o che abbiano con essa contenzioni in corso.

#### 3.2. Requisiti di idoneità professionale

- Iscrizione al registro delle imprese presso la competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura (CCIAA) per l'esercizio delle attività di organizzazione di mercati, sagre, fiere, servizi ed eventi

## Allegato 1)

riferibili all'affidamento in oggetto, o, per le associazioni culturali, sportive, giovanili, Pro-Loco, possesso dell'atto costitutivo regolarmente registrato;

### 3.3. Requisiti di ordine economico finanziario e tecnico organizzativo:

- Esperienze nel settore "attività di organizzazione di mercati, sagre, fiere, servizi ed eventi riferibili all'affidamento" realizzate nel triennio 2019-2020-2021 quali risultino dal curriculum vitae dell'impresa/associazione con l'indicazione delle date, luoghi e eventuali enti committenti;
- I soggetti interessati devono altresì comprovare, con apposita documentazione, l'organizzazione di almeno n. 02 fiere straordinarie di dimensioni e tipologia analoga nel triennio 2019-2020-2021, data antecedente la pubblicazione del presente avviso.
- Adeguata attrezzatura tecnica;

Non saranno ammessi in ogni caso soggetti che perseguano fini contrastanti o non coerenti con gli interessi pubblici e dell'Amministrazione comunale o che abbiano con essa contenzioni in corso.

## ART. 4 – Articolazione della Proposta Progettuale

Le proposte progettuali dovranno dettagliatamente prevedere:

1. piano di comunicazione e informazione;
2. area commerciale/percorso espositivo;
3. inserimento di iniziative di animazione (artisti di strada, intrattenimento per bambini e famiglie, ecc...)

(dettagliare per ciascuna sezione le attività programmate, gli interventi e le tipologie di attività di animazione).

Dovranno quindi contenere e dettagliare esplicitamente:

1. Piano di comunicazione e informazione (es. cartelloni pubblicitari, inserzioni sulla stampa, striscioni, pubblicità di varia natura attraverso siti web, social network, ecc...) che includa almeno (quantitativi minimi):
  - stampa di minimo 3.000 copie di volantini 10x15cm;
  - stampa di manifesti 70x100cm e relativa affissione;
  - promozione sulla stampa;
  - comunicazione sui social network e su propri siti internet;

Il piano dovrà altresì dettagliare i comuni presso i quali saranno effettuare le affissioni dei manifesti e la copertura pubblicitaria sul territorio limitrofo.

Tutti i materiali promozionali realizzati e la comunicazione dovranno essere preventivamente visionati dall'Amministrazione Comunale e riportare anche lo stemma del Comune di Montalto di Castro nonché il marchio identificativo della manifestazione che potrà essere richiesto al Servizio Cultura dell'Ente e-mail [cultura@comune.montaltodicastro.vt.it](mailto:cultura@comune.montaltodicastro.vt.it) .

Il Comune di Montalto di Castro provvederà a pubblicizzare l'iniziativa sui propri siti istituzionali e sulle proprie pagine social;

### 2. Area commerciale/Percorso Espositivo.

La realizzazione, a propria cura e spese e con previsione di una quota a carico degli espositori (a titolo di rimborso spese per gli allestimenti, l'elettricità, la promozione, ecc..) da esplicitarsi dettagliatamente nella proposta progettuale, di un percorso espositivo/mercato commerciale (alimentare e non alimentare)/ artigiana/antiquario

## Allegato 1)

e collezionismo, hobbismo e produttori propri nelle vie come dettagliate all'art. 2 e nella planimetria allegata al presente Avviso (Allegato A):

Nel percorso espositivo potranno essere svolte, nel rispetto delle normative vigenti, le seguenti attività e commercializzazione di prodotti:

- commerciale, alimentare e non alimentare;
- riuso;
- arte e ingegno;
- produttori agricoli;
- spettacoli viaggianti/di strada;
- altre attività di animazione e ricreative.
- antiquariato-modernariato-collezionismo;
- hobbismo;

Il numero dei posteggi è a discrezione dell'organizzatore, e comunque non inferiore a 60 e non superiore alla quantità inseribile nelle aree destinate al percorso espositivo/mercato nel rispetto delle vigenti normative in materia di sicurezza.

I posteggi, di **dimensioni 3 ml. x 3 ml. cad. o multipli (in capo al medesimo operatore)**, dovranno essere dislocati secondo uno specifico progetto della fiera presentato dai soggetti organizzatori partecipanti all'avviso, dovrà, tra l'altro, tenere conto del contesto edilizio urbano in cui si inseriscono e dovrà proporre una qualificata tipologia di arredo urbano, con interventi, dove necessari, di riqualificazione e manutenzione dell'area.

Sono previsti posteggi senza strutture fisse. L'allestimento dovrà essere omogeneo così da garantire un'immagine coordinata a tutta l'iniziativa.

Il soggetto organizzatore affidatario potrà far pagare una somma forfettaria (canone/tariffa) agli operatori economici assegnatari dei posteggi della fiera, per le spese di pubblicità di istruttoria e allestimento/organizzazione, non superiore ad € 90,00 (novanta/00), compresa Iva, per posteggio al giorno e che sarà assoggettato al ribasso di gara come meglio precisato in seguito e indicato con apposita voce nell'offerta economica. Resta inteso che la somma forfettaria (canone/tariffa) è da intendersi aggiuntiva al Canone Unico Patrimoniale Mercatale, comprensivo della tassa smaltimento rifiuti TARI, che dovrà essere corrisposta all'Ente dal soggetto organizzatore affidatario nei termini stabiliti dal vigente Regolamento Comunale.

### 3. Iniziative di animazione.

Dovrà essere prevista e programmata la realizzazione di iniziative di animazione di carattere culturale e di intrattenimento diretto sia ad adulti che bambini (es. mostre, spettacoli di strada, degustazioni, ecc..). In particolare si richiede di realizzare almeno 1 intrattenimento diurno/pomeridiano al giorno. Tali attività potranno essere arricchite ed incrementate con:

- a) iniziative enogastronomica dedicate ai prodotti agricoli del territorio;
- b) intrattenimenti/spettacoli ed iniziative per bambini e famiglie;

## ART. 5 - Compiti Del Soggetto Gestore - Disciplina della gestione

L'organizzatore si assume ogni responsabilità connessa alla organizzazione, in particolare per danni a persone o cose, o per omissioni e/o violazioni delle norme vigenti. Lo stesso riconosce e dà atto che l'Amministrazione comunale è esente da ogni e qualsiasi responsabilità, sia diretta che indiretta, per eventuali danni che a chiunque, cose comprese, dovessero capitare, a causa o in dipendenza dello svolgimento della fiera straordinaria, nonché furti, sottrazioni, danneggiamenti ed altro, dovuti a qualsiasi causa od evento, dei materiali.

Il soggetto organizzatore affidatario, in relazione alle attività di cui al precedente articolo, sarà tenuto:

1. ad assumere a proprio integrale ed esclusivo onere e rischio la realizzazione e gestione del mercato per la fiera oggetto del presente avviso, e di tutte le strutture e servizi necessari;

## Allegato 1)

2. a pubblicizzare, organizzare e gestire la FIERA MAREMMA D'AMARE - Ed. 2022 ai fini del reperimento del numero degli operatori economici indicato ed ogni altra forma di visibilità che vorrà dare alla manifestazione, previo coordinamento dell'Amministrazione comunale con proprio personale e propri mezzi, di cui risponde direttamente ed esclusivamente
3. ad assumersi gli oneri inerenti l'assicurazione del proprio personale occupato nelle attività oggetto di appalto;
4. all'osservazione delle norme derivanti dalle vigenti leggi ed accordi in materia di assunzione della mano d'opera e di personale da adibire all'organizzazione del mercato e contro gli infortuni sul lavoro;
5. all'adozione di tutte le cautele che valgano a prevenire la possibilità di danni ai beni pubblici e privati e specialmente di infortuni alle persone addette alle stesse ed ai terzi, in osservanza delle disposizioni di legge vigenti in materia.
6. ad assumere a proprio integrale ed esclusivo onere e rischio la realizzazione dei seguenti servizi complementari:
  - a) realizzazione, allacciamento, fornitura e la gestione degli impianti elettrici per l'alimentazione dei punti vendita/ mercato (è assolutamente vietato l'uso di motori anche se silenziati), nonché il relativo rilascio del certificato di conformità a norma dell'impianto medesimo; gli apparecchi illuminanti devono essere del tipo chiuso con grado di protezione non inferiore a IP55;
  - b) un efficace servizio di pulizia giornaliera;
  - c) garantire una corretta raccolta differenziata e smaltimento degli eventuali rifiuti speciali;
  - d) un efficace servizio di guardiania da prevedersi obbligatoriamente nel periodo notturno;
  - e) numero adeguato di servizi igienici per l'utenza, l'eventuale personale impiegato e gli operatori economici;
  - f) vigilare affinché le imprese esecutrici degli interventi (in particolare l'impianto elettrico) siano in possesso dei requisiti stabiliti dalle disposizioni vigenti in materia e rilascino tutte le certificazioni/attestazioni se e quando necessarie;
  - g) vigilare affinché, nel corso dello svolgimento delle attività, vengano tenuti comportamenti che non danneggino le aree e che rispettino le norme regolamentari;
  - h) consentire unicamente l'entrata e l'uscita degli automezzi necessari senza permetterne la sosta, al solo fine del rifornimento delle postazioni che dovrà avvenire ad inizio o fine giornata;
  - i) svolgimento, a proprio rischio, profitto e responsabilità, delle attività economiche di cui al progetto presentato in sede di avviso pubblico, assumendosi ogni alea economica e finanziaria al riguardo;
  - j) provvedere, a propria esclusiva cura, spesa e sotto la propria responsabilità, alla manutenzione ordinaria delle strutture posizionate e a qualsiasi opera necessaria alla conservazione, all'agibilità della Fiera e al pagamento delle utenze;
  - k) realizzazione, a propria cura e spese, nel rispetto delle norme vigenti, di tutti gli interventi necessari, assumendosi ogni alea economica e finanziaria, nonché la responsabilità giuridica al riguardo. I soggetti concessionari rispondono dei danni di qualsiasi natura a persone e/o cose, cagionati a terzi in relazione all'organizzazione e allo svolgimento di tutte le attività e servizi di propria competenza e per l'intera durata della Fiera, tenendo manlevata l'Amministrazione comunale da ogni responsabilità al riguardo e da qualsiasi richiesta di danni o pretesa risarcitoria da chiunque avanzata in relazione a fatti connessi con le attività e i servizi organizzati e/o gestiti;
  - l) Predisporre tutta la documentazione prevista dalla normativa vigente in materia di safety e security (piano operativo per la sicurezza e coordinamento, piano sanitario etc..) ed assumersi gli eventuali costi necessari per l'attuazione delle misure di sicurezza in esso previste al fine di garantire la salvaguardia dell'incolumità delle persone. Rimangono esclusi tutti gli adempimenti connessi alla viabilità e circolazione stradale che restano in capo al Comune di Montalto di Castro nell'ufficio della Polizia Locale.

## Allegato 1)

- m) Rispettare le disposizioni previste dalle norme vigenti per la disciplina delle attività rumorose;
- n) acquisire tutte le domande di partecipazione alla fiera da parte di operatori economici qualificati, attraverso adeguata procedura di evidenza pubblica e rispettare rigorosamente i criteri di assegnazione previsti dalle vigenti normative statali e regionali in materia di commercio su aree pubbliche;
- o) consegnare all'Amministrazione comunale della graduatoria ai fini dell'affissione all'Albo Pretorio, nonché l'elenco dei partecipanti con indicazione della posizione e della superficie del posteggio;
- p) consegnare una copia della planimetria della FIERA MAREMMA D'AMARE - Ed. 2022, corredata da indicazioni relative all'assegnazione dei posteggi, almeno cinque giorni prima della manifestazione;
- q) individuare e convocare gli operatori economici selezionati al fine dell'assegnazione del posteggio;
- r) supportare i competenti uffici comunali nel posizionamento, i giorni della FIERA MAREMMA D'AMARE - Ed. 2022, degli operatori assegnatari, nelle effettuazioni delle operazioni di spunta e di tutto quello che concerne l'organizzazione della fiera straordinaria, relativamente al commercio su aree pubbliche, come dalle disposizioni di legge in materia e dalla predisposta regolamentazione comunale;
- s) gestire direttamente l'attività commerciale della fiera, provvedendo, in qualità di soggetto esterno incaricato dall'Amministrazione comunale, prima del posizionamento degli operatori economici assegnatari, alla riscossione ed alla fatturazione nei confronti degli operatori economici presenti su aree pubbliche della somma forfettaria (canone/tariffa), relativa alle spese di istruttoria e allestimento/organizzazione risultante dalla procedura per l'affidamento dell'organizzazione e gestione della fiera e del Canone Unico Patrimoniale Mercatale da egli complessivamente dovuto all'Ente. Il **Versamento del citato canone dovrà avvenire entro e non oltre il 22/04/2022 a mezzo bollettino PagoPa**. In caso di mancato pagamento del suddetto Canone, al soggetto organizzatore affidatario non potrà essere rilasciata autorizzazione/concessione per il commercio su aree pubbliche e non potrà, pertanto, procedere al posizionamento degli operatori;
- t) provvedere a stipulare opportune polizze assicurative RCT e RCO per la copertura di eventuali imprevisti a persone e/o cose che potrebbero verificarsi nella FIERA MAREMMA D'AMARE - Ed. 2022;
- u) addebitare agli operatori una somma forfettaria (canone/tariffa), da corrispondersi a titolo di spese di istruttoria e allestimento/organizzazione, non superiore a 90,00 € (novanta/00) compresa iva, soggetto a ribasso, oltre la quota parte dovuta per il Canone Unico Patrimoniale Mercatale e già versata dal soggetto organizzatore affidatario;
- v) presentare all'Amministrazione comunale l'elenco delle presenze effettive e di spunta degli operatori e degli espositori presenti alla FIERA MAREMMA D'AMARE - Ed. 2022.
- w) **Esercitare tutte le attività nel rispetto delle «Linee guida per la ripresa delle attività economiche e sociali», nei termini indicati dal Comitato tecnico-scientifico nella seduta del 30 marzo 2022, allegata all'ORDINANZA 1 aprile 2022 del Ministero della Salute " Adozione delle «Linee guida per la ripresa delle attività economiche e sociali», pubblicata in GU n.79 del 4-4-2022;**
- x) Garantire i seguenti orari di apertura della fiera: tutti i giorni dalle ore 09.00 alle ore 21.00;

Inoltre, il soggetto organizzatore affidatario, in particolare, potrà: realizzare eventuali iniziative promozionali attraverso l'organizzazione di eventi (attrazioni, animazione, musica, artisti di strada ecc.) in regola con adempimenti di legge, previo coordinamento con gli uffici comunali competenti e nel rispetto del Piano Operativo della Sicurezza già redatto;

L'affidamento operato al soggetto organizzatore della FIERA MAREMMA D'AMARE, a seguito dell'avviso pubblico, non potrà in alcun caso formare oggetto di cessione, anche parziale, pena l'immediata decadenza.

Ai sensi dell'art. 174 del Codice degli appalti gli operatori economici indicano in sede di offerta le parti del contratto che intendono subappaltare a terzi (non si considerano terzi le imprese raggruppate o consorziate per ottenere la concessione o le imprese ad esse collegate). L'offerente ha l'obbligo di dimostrare l'assenza, in capo ai

## Allegato 1)

subappaltatori indicati, di motivi di esclusione e provvede a sostituire i subappaltatori relativamente ai quali apposita verifica abbia accertato l'esistenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 150/2019.

**In nessun caso potrà essere previsto o richiesto al pubblico il pagamento per l'accesso all'area della FIERA MAREMMA D'AMARE - Ed. 2022.**

## 6 - Revoca della gestione e penali.

**6.1. Revoca.** La gestione e organizzazione della Fiera, potrà essere revocata al verificarsi di una delle seguenti circostanze:

- mancato rispetto delle norme previste dal capitolato d'oneri e dall'avviso pubblico e dalle norme legislative e regolamentari vigenti in materia di commercio e sicurezza pubblica;
- messa in opera di attrezzature ed impianti non a norma, secondo le vigenti normative di sicurezza;
- gravi violazioni o inadempienze in ordine agli obblighi assunti con la partecipazione all'avviso pubblico.
- Mancato rispetto delle «Linee guida per la ripresa delle attività economiche e sociali» poste in allegato all'Ordinanza del Ministero della Salute del 01/04/2022, pubblicata in GU n.79 del 4-4-2022;

**6.2. Penali.** Il Comune potrà disporre, in ogni momento, verifiche e controlli sull'esatto adempimento delle prestazioni richieste.

In caso di ritardi ed inosservanza degli obblighi e delle prescrizioni previsti nell'avviso e dalla convenzione di affidamento l'Amministrazione comunale procederà all'applicazione delle penali, come di seguito indicato:

- in caso di ritardi ed inosservanza degli obblighi e delle prescrizioni relativi all'allestimento, inadempienze o prestazioni di qualità insufficiente al corretto espletamento delle attività oggetto della concessione, potrà essere applicata, per ogni mancanza o irregolarità riscontrata, una penale in misura giornaliera pari **20,00 €**, previa formale contestazione, e nello specifico:
  - a) Numero di banchi inferiori a quelli indicati nella proposta tecnica;
  - b) Violazione dei criteri dettati all'*art. 4 - Articolazione della Proposta Progettuale*

Nel momento in cui venisse riscontrata l'inosservanza degli obblighi e delle prescrizioni, l'Amministrazione comunale procederà all'immediata contestazione formale dei fatti rilevati, invitando il soggetto organizzatore affidatario a fare pervenire le proprie contro deduzioni entro 5 giorni dal ricevimento della comunicazione.

Nel caso in cui entro suddetto termine non pervengano elementi sufficienti a giustificare le inadempienze contestate o nel caso in cui pervengano e siano ritenuti inidonei, si procederà a titolo di penale all'applicazione delle sanzioni previste.

L'applicazione delle penali non preclude, in ogni caso, eventuali azioni giudiziarie da parte dell'Amministrazione comunale, nonché richieste di risarcimento per danni materiali e morali.

## 7 - Obblighi del Comune

L'Amministrazione comunale dovrà:

- disporre le eventuali necessarie limitazioni al traffico veicolare laddove necessario;
- pubblicizzare l'iniziativa sui propri siti istituzionali, sulle proprie pagine social e con gli strumenti nella propria disponibilità.

## 8 - Elementi di valutazione

Una commissione, appositamente costituita, procederà alla valutazione delle offerte pervenute attenendosi ai seguenti criteri qualitativi:

### 8.1 - esperienza maturata nella gestione e organizzazione di fiere

L'operatore economico partecipante sarà valutato prendendo in considerazione l'esperienza acquisita in iniziative assimilabili per importanza, durata e consistenza anche per conto e/o in collaborazione con Pubbliche Amministrazioni di cui all'art. 1 comma 2 D.lgs. 165/2001. Sono da considerare tali le iniziative aventi durata superiore a 2 giorni consecutivi e realizzate con almeno 30 strutture di vendita.

- **1 punto per ogni iniziativa fino ad un massimo di 5 punti.**

### 8.2 - proposta progettuale per l'organizzazione della fiera Maremma d'aMare VII edizione (2022)

L'operatore economico partecipante sarà valutato prendendo in considerazione:

8.2.1 Logistica e funzionalità della fiera proposta: distribuzione dei posteggi nell'area individuata (presenza di varchi di transito, attenzione alla circolazione pedonale, alla ottimale organizzazione degli spazi, coerente distribuzione dei generi merceologici, ecc.) e nel rispetto delle "linee guida per la ripresa delle attività economiche e sociali». Allegate alla Ordinanza n. 1 del 01/04/2022 del Ministero della Salute, pubblicata in GU n.79 del 4-4-2022. L'operatore economico partecipante dovrà presentare una planimetria in scala delle aree oggetto di occupazione, con l'indicazione del numero (non inferiore a 60) e dell'ubicazione dei singoli posteggi e del totale della superficie occupata.

- **MAX PUNTI 10**

8.2.2. Modalità di organizzazione del servizio continuativo d'ordine e sicurezza e del servizio di guardiania notturno, presenza di eventuali presidi antincendio, frequenza e qualità dei servizi di pulizia.

- **MAX PUNTI 5**

8.2.3. La qualità, la varietà, l'originalità e il pregio dell'orientamento merceologico dei posteggi proposti – settore ALIMENTARE. In particolare sarà valutata la qualità, la varietà dei prodotti alimentari, anche in riferimento alla presenza di prodotti tipici locali e/o regionali, DOC, IGP, DOP, filiera corta, biologica ecc..

- **MAX PUNTI 20**

8.2.4. La qualità, la varietà, l'originalità e il pregio dell'orientamento merceologico dei posteggi proposti – settore NON ALIMENTARE.

- **MAX PUNTI 5**

8.2.5. La presenza, la quantità e la qualità di prodotti dell'ARTIGIANATO artistico e fatti a mano.

- **MAX PUNTI 10**

8.2.6. Soluzione proposta per l'allestimento omogeneo e l'immagine coordinata della fiera. In particolare sarà valutato l'impatto estetico complessivo proposto in relazione al contesto di riferimento e l'identità visiva. L'operatore economico partecipante dovrà presentare la necessaria documentazione atta a rappresentare l'allestimento omogeneo proposto.

- **MAX PUNTI 10**

### 8.3. - Proposta del piano di comunicazione e promozione della Fiera

L'operatore economico partecipante sarà valutato anche prendendo in considerazione lo specifico piano promozionale e di comunicazione finalizzato sia al reperimento degli operatori economici per la formazione del mercato sia dell'intera iniziativa, mediante diffusi strumenti di comunicazione (web, social, manifesti etc..) e l'eventuale organizzazione di eventi (attrazioni, animazione, musica, artisti di strada ecc.) in regola con adempimenti di legge.

➤ **MAX PUNTI 5**

La valutazione delle offerte tecniche presentate avverrà mediante la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai commissari secondo la seguente tabella:

SCALA DI VALUTAZIONE	
VALUTAZIONE	COEFFICIENTE
NON VALUTABILE	0,00
NON ADEGUATO	0,30
SUFFICIENTE	0,60
DISCRETO	0,70
BUONO	0,80
<b>OTTIMO</b>	<b>1,00</b>

Saranno esclusi e dunque non ammessi alla fase di apertura dell'offerta economica i concorrenti che abbiano conseguito un punteggio inferiore a 40/100.

*La medesima commissione provvederà alla valutazione dell'**offerta economica** in base al ribasso applicato al citato canone/tariffa, rispetto secondo il seguente criterio [MAX 30/100 punti]:*

- 0 punti se il ribasso percentuale è pari allo 0,00%;
- 30 punti se il ribasso percentuale è pari al 100,00% (ovvero gli operatori economici assegnatari dei posteggi della FIERA MAREMMA D'AMARE - Ed. 2022 non pagheranno nessun canone/tariffa, sotto forma di spese di istruttoria e allestimento/organizzazione, al soggetto organizzatore affidatario);
- un punteggio intermedio calcolato per interpolazione lineare negli altri casi.

## Allegato 1)

In altri termini detto "R%" il ribasso percentuale offerto il punteggio si calcola con la formula: OFFERTA ECONOMICA = 0,30 x R%.

### 9 - Presentazione delle domande

L'offerta, in marca da bollo da € 16,00, redatta in lingua italiana, dovrà pervenire con ogni mezzo (consegnata a mano o tramite corriere o servizio postale) e con le modalità di seguito indicate, al protocollo del Comune di Montalto di Castro, Piazza Matteotti n. 11, entro e non oltre le **ore 13.00 del giorno 14/04/2022**.

L'invio dei plichi è ad esclusivo rischio del mittente e non si terrà conto di quelli che perverranno al protocollo dell'Ente oltre il termine stabilito (farà fede il timbro del protocollo dell'Ente).

L'offerta dovrà comporsi di un plico, idoneamente chiuso, con l'indicazione del mittente e recante ben visibile la dicitura: **"NON APRIRE - Contiene offerta per l'AFFIDAMENTO A SOGGETTO TERZO DEL SERVIZIO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DELLA FIERA MAREMMA D'AMARE VII^ EDIZIONE (2022)"**.

Non si darà corso all'apertura dei plichi sui quali non siano apposti gli estremi dei rispettivi mittenti o le indicazioni relative al contenuto dei plichi medesimi, né a quelli che siano pervenuti non debitamente chiusi. Il plico presentato dovrà contenere tre differenti buste, ciascuna delle quali debitamente chiusa, indicante il mittente e la seguente dicitura:

- a) **BUSTA 1: documentazione amministrativa;**
- b) **BUSTA 2: offerta tecnica;**
- c) **BUSTA 3: offerta economica.**

#### **La BUSTA 1 "Documentazione Amministrativa" dovrà contenere:**

- Autocertificazione del possesso dei requisiti richiesti sottoscritto dal titolare o rappresentante legale, redatta utilizzando il modello di cui all'**allegato B**.

Alla dichiarazione, debitamente compilata, dovrà essere allegata anche:

- copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;
- dichiarazione sul possesso dei requisiti morali, di cui all'art. 71, dal comma 1 al comma 5, del Decreto Legislativo 59/2010 (recepimento della Direttiva Servizi – cd. Bolkestein),
- Documentazione comprovante l'organizzazione di fiere straordinarie di dimensioni e tipologia analoga o superiore a quello oggetto del presente avviso pubblico, nel triennio antecedente la pubblicazione dello stesso avviso come indicato nel precedente art. 3 (punto 3.3.).
- Copia del presente Avviso Pubblico, sottoscritto per accettazione;

#### **La BUSTA 2 "Offerta Tecnica" dovrà contenere:**

- elaborato costituente l'offerta tecnica, redatta utilizzando il modello di cui **all'allegato C**, riportante in maniera analitica gli elementi caratterizzanti la proposta di servizio, seguendo l'elencazione dei criteri di attribuzione dei punteggi di cui all'art. 8 e la descrizione di come s'intende adempiere agli obblighi elencati all'art. 5, sottoscritta sull'ultima pagina dal legale rappresentante;
- planimetria in scala delle aree oggetto di occupazione, con l'indicazione del numero (non inferiore a 60) e dell'ubicazione dei singoli posteggi e del totale della superficie occupata;

## Allegato 1)

- necessaria documentazione atta a rappresentare l'allestimento omogeneo proposto della fiera straordinaria.

### **La BUSTA 3 "Offerta Economica" dovrà contenere:**

Indicazione del ribasso percentuale offerto, sia in cifre che in lettere, rispetto alla somma forfettaria (canone/tariffa) sotto forma di spese di istruttoria e allestimento/organizzazione da far pagare agli operatori economici assegnatari dei posteggi della FIERA MAREMMA D'AMARE - Ed. 2022.

L'offerta economica dovrà essere redatta utilizzando il modello di cui **all'allegato D.**

In caso di discordanza sarà ritenuta valida l'indicazione del ribasso in cifre.

La commissione, ove ne ravvisi la necessità, potrà richiedere integrazioni o eventuali delucidazioni ai partecipanti, relativamente a quanto dichiarato e/o alla documentazione prodotta.

Si procederà alla individuazione del soggetto organizzatore anche in caso di presentazione di una sola domanda di partecipazione purché ritenuta valida ovvero non si procederà ad alcuna individuazione qualora le proposte non dovessero corrispondere alle aspettative dell'Amministrazione comunale.

## 10 - Modalità di svolgimento della procedura

La prima seduta di esame delle offerte avrà luogo il giorno **14/04/2022 alle ore 16.00** presso Comune di Montalto di Castro, Piazza Matteotti n. 11, presso l'ufficio del Responsabile del Servizio Tributi-Suap.

Nella predetta data ed orario, in seduta pubblica, la commissione procederà nel seguente ordine:

- alla verifica della data di arrivo dei plichi entro il termine, accertandone l'integrità e la regolare sigillatura e, se il caso, pronuncerà la relativa esclusione;
- alla verifica della presenza e dell'integrità delle tre buste interne, e in caso negativo, escluderà i concorrenti dalla procedura di selezione;
- all'apertura della **Busta 1** per ciascun concorrente, verificando la regolarità della documentazione amministrativa presentata.

Nella medesima seduta verrà aperta anche la **Busta 2**, al solo fine di verificarne il contenuto. La valutazione dell'offerta tecnica, verrà effettuata in una o più sedute riservate, dalla predetta commissione.

Salvo diverso avviso inoltrato ai soggetti partecipanti che hanno presentato offerta l'apertura della **Busta 3**, contenente l'offerta economica, è fin d'ora stabilita per il **giorno 14/04/2022 alle ore 18.00** presso Comune di Montalto di Castro, Piazza Matteotti n. 11, presso la sala riunioni sita al terzo piano

In tale occasione, in seduta pubblica, la commissione procederà nel seguente ordine:

- alla lettura delle valutazioni conseguite da ogni soggetto partecipante ammesso dei criteri qualitativi di cui all'art. 8.
- all'apertura della Busta 3 per ciascun soggetto partecipante ammesso, alla lettura del ribasso offerto e al calcolo del punteggio di cui all'art. 8;
- alla somma dei punteggi parziali di cui ai due capoversi precedenti, per ciascun soggetto partecipante ammesso.

Il servizio verrà affidato al soggetto che avrà ottenuto il punteggio più alto sommando tutti i punteggi parziali per l'offerta tecnica e il punteggio per l'offerta economica.

## Allegato 1)

In caso di parità di punteggio, in analogia con quanto disposto dall'art. 77 del Regio decreto 23 maggio 1924, n. 827 - Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, si procederà al sorteggio.

L'esito della selezione sarà pubblicato all'albo del Comune di Montalto di Castro.

Dopo la proposta di aggiudicazione l'Amministrazione comunale si riserva di effettuare tutti i controlli sui requisiti morali dell'aggiudicatario, di cui alle dichiarazioni rilasciate ai sensi del DPR 445/2000.

Espletati tali controlli o, eventualmente, in itinere si procederà all'aggiudicazione definitiva.

Nella esecuzione del contratto l'affidatario dovrà attenersi a quanto indicato in sede di partecipazione alla presente procedura di selezione. Saranno ammesse limitate modifiche purché ininfluenti rispetto alla valutazione riportata dall'offerta e comunque accettate dalla Amministrazione comunale.

### **11 -Trattamento dei dati - Informativa sul trattamento dei dati personali** (artt. 13 e 14 Regolamento UE n. 2016/679)

Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali e delle disposizioni della normativa nazionale, si informa che:

1. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Montalto di Castro, con sede in Piazza Giacomo Matteotti, 11, in persona del Sindaco l. r. p. t. (pec: [comune.montaltodicastro.vt@legalmail.it](mailto:comune.montaltodicastro.vt@legalmail.it); sito web: <http://comune.montaltodicastro.vt.it>), a cui è possibile rivolgersi per ottenere chiarimenti in merito alla presente informativa e/o per esercitare i diritti riconosciuti dal Regolamento UE n. 2016/679;
2. Il Titolare ha nominato un Responsabile per la protezione dei dati personali, nella persona dell'Avvocato Camillo Vespasiani (pec: [camillo.vespasiani@legalmail.it](mailto:camillo.vespasiani@legalmail.it)), a cui è possibile rivolgersi, in via alternativa rispetto al Titolare del trattamento, per ottenere chiarimenti in merito alla presente informativa e/o per esercitare i diritti riconosciuti dal Regolamento UE n. 2016/679;
3. I dati vengono raccolti attraverso il sopra esteso modulo e vengono trattati per le seguenti finalità: gestione degli adempimenti funzionali al perfezionamento della procedura richiesta e ai relativi adempimenti tributari. I dati possono essere trattati dal Comune di Montalto di Castro per finalità di analisi e statistiche;
4. La base giuridica del trattamento consiste nell'esecuzione di un contratto o di misure precontrattuali, nell'esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico, nell'adempimento di obblighi di legge;
5. I dati vengono trattati con sistemi informatici e/o manuali, attraverso procedure adeguate a garantirne la sicurezza e la riservatezza;
6. I dati non sono oggetto di diffusione.
7. I dati non sono oggetto di trasferimento all'estero.
8. Il conferimento dei dati non ha carattere obbligatorio; tuttavia, qualora non ci venissero forniti non potremmo accogliere la richiesta di fornitura di acqua e, quindi, perfezionare ed eseguire il relativo contratto;
9. I dati sono trattati per tutta la durata di esecuzione del contratto e, successivamente, vengono conservati fino alla decorrenza dei termini di prescrizione previsti dalla legge per l'esercizio dei diritti derivanti e/o connessi al rapporto contrattuale e, comunque, per il tempo necessario in relazione al perseguimento del compito di interesse pubblico, nel rispetto delle previsioni di legge;
10. Viene garantito agli interessati l'esercizio dei diritti riconosciuti dagli artt. 15-22 del Regolamento UE n. 2016/679 ((accesso, rettifica, cancellazione, opposizione, limitazione e portabilità, se ne ricorrono i presupposti) e dall'art. 77 del Regolamento UE n. 2016/679 (diritto, qualora l'interessato ritenga che il trattamento dei propri dati sia effettuato in violazione delle previsioni del Regolamento, fermo il diritto di rivolgersi alle competenti autorità giudiziarie civili o amministrative, di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali, per quanto di sua competenza).

## 12- Responsabile del Procedimento

Responsabile del Procedimento il Responsabile del Servizio Tributi-Suap, dott.ssa Stefania Flamini

## 13- Informazioni

Eventuali richieste di chiarimento possono essere inoltrate tramite:

- PEC all'indirizzo [suap.comune.montaltodicastro@legalmail.it](mailto:suap.comune.montaltodicastro@legalmail.it) ;
- E- mail agli indirizzi: [suap@comune.montaltodicastro.vt.it](mailto:suap@comune.montaltodicastro.vt.it) .

La modulistica per la partecipazione al bando è reperibile sul sito web del Comune di Montalto di Castro:  
<https://comune.montaltodicastro.vt.it/category/avvisi-e-concorsi/>

Si allegano:

- Allegato. A) - planimetria;**
- Allegato. B) - domanda di partecipazione;**
- Allegato C) - offerta tecnica;**
- Allegato D) - offerta economia.**