

Lavori Pubblici - Patrimonio - Edilizia Scolastica

INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU –
LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA VIA TRE CANCELLI MONTALTO MARINA
2° STRALCIO

(CUP J21B18000590002)

IMPORTO PROGETTO € 1.022.906,10

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Sara Massi

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

L'anno **2023** il giorno **dodici** del mese di **giugno**, la sottoscritta Arch. Sara Massi, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto, visto l'esito della verifica del progetto esecutivo per i lavori di "RISORSE DI CUI ALL'ART. 1, COMMI 29 E SS. (L.N. 160/2019) INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU – RIQUALIFICAZIONE URBANA VIA TRE CANCELLI MONTALTO MARINA - 2° STRALCIO - CUP J21B18000590002, effettuata in contraddittorio tra il RUP ed i progettisti, D.L. – Coordinatori per la sicurezza dell'intervento "Studio Giambi e Marrocchi – Geometri Associati, con Studio in Via Giacinto Guglielmi, 30 – 01014 Montalto di Castro" , sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza

ESPRIME

il giudizio di validazione positiva del progetto in oggetto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Montalto di Castro, 12/06/2023

IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO
Arch. Sara Massi

Si allega il Verbale di Verifica

VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE

(art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

Progetto: RISORSE DI CUI ALL'ART. 1, COMMI 139 E SS. L.N.145/2018)
INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU –
LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA VIA TRE CANCELLI MONTALTO MARINA
- 2° STRALCIO - (CUP J21B18000590002)

Importo lavori a base di gara: € 832.458,90 di cui € 30.194,13 per oneri della sicurezza

Committente: Comune di Montalto di Castro

VERBALE DI VERIFICA

PREMESSA

Il presente verbale è redatto in data 12/06/2023 in contraddittorio tra:

- i progettisti dell'intervento in oggetto, Studio Giambi e Marrocchi – Geometri Associati, con Studio in Via Giacinto Guglielmi, 30 – 01014 Montalto di Castro;
- il RUP, Arch. Sara Massi.

Il presente verbale rappresenta pertanto l'esito della verifica in contraddittorio tra progettista e RUP secondo quanto disposto dall'art. 26 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. allo scopo di perseguire le finalità di cui allo stesso articolo ed andrà a far parte della documentazione di validazione del presente progetto esecutivo, che sarà posto poi a base di gara.

L'importo complessivo di progetto dei lavori è pari ad € 1.022.906,10 di cui € 831.201,87 per lavori, inclusi gli oneri per la sicurezza.

ELEMENTI GENERALI

Il progetto di che trattasi è riconducibile ad un'opera pubblica nel Comune di Montalto di Castro, denominata "RISORSE DI CUI ALL'ART. 1, COMMI 139 E SS. L.N.145/2018) - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU – LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA VIA TRE CANCELLI MONTALTO MARINA - 2° STRALCIO - CUP J21B18000590002 dell'importo complessivo pari ad € **1.022.906,10**.

In data 31/07/2021 è entrata in vigore la Legge n.108 di conversione del D.L. n.77/2021 che ha individuato le misure di applicazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.

In data 06/08/2021 il Ministero dell'Economia delle Finanze ha emanato il D.M. con cui sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni titolari individuate nella Tabella A (pubblicato sulla G.U. n. 229 del 24/09/2021).

In particolare, è stata affidata al Ministero dell'Interno la Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica - Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni, all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1 comma 139 ess. della Legge n.145/2018, e all'art.1, commi 29 ess. della Legge n.160/2019.

Con D.L. n.152 del 06/11/2021 sono state predisposte le norme abilitanti ai fini del corretto utilizzo delle risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza in termini di gestione, monitoraggio e rendicontazione e nello specifico, all'articolo 20, sono state fornite espresse disposizioni circa gli "Interventi comunali in materia di efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio".

A seguito di scorrimento di graduatoria, con D.M. di assegnazione del 08/11/2021, il comune di Montalto di Castro è risultato beneficiario di contributi confluiti nel PNRR misura M2C4 - L. n. 145/2018 art.1, commi 139 e seguenti, per i Lavori di Riqualificazione Urbana Via Tre Cancelli a Montalto Marina – 2° Stralcio per i quali, con DPCM del 28/07/2022, è stato concesso un ulteriore maggior finanziamento per un importo complessivo i ad € 731.500.00;

Il presente progetto riguarda la riqualificazione del 2° stralcio della strada urbana, denominata Via Tre Cancelli, per la parte che dall'incrocio con Via Gorgona, si snoda fino all'innesto con la Strada Litoranea. L'intervento progettuale si pone come proseguimento e completamento delle opere di riqualificazione del 1° Stralcio della medesima via, realizzate nell'annualità 2018.

Gli interventi sono finalizzati alla riqualificazione urbana di Via tre Cancelli, per la parte che da Via Gorgona, si innesta sulla Strada Litoranea. I lavori, oltre ad interessare il rifacimento della viabilità esistente, via tre cancelli, ne prevedono anche la riqualificazione mediante la realizzazione di una pista ciclabile. Gli elaborati che costituiscono il progetto esecutivo sono i seguenti:

TAV. 1	Prot. 19102	Inquadramento Cartografico
TAV. 2	Prot. 19102	Planimetria Stato Attuale
TAV. 3	Prot. 19102	Profilo Longitudinale
TAV. 4	Prot. 19102	Planimetria di Progetto
TAV. 5	Prot. 19102	Planimetria Impianto di Irrigazione - Impianto raccolta acqua piovana
TAV. 6	Prot. 19102	Particolari costruttivi
TAV. 7	Prot. 19102	Particolari costruttivi – Schema parapetto
TAV. 8	Prot. 19102	Piano particellare
TAV. 8	Prot. 19448	Piano particellare integrazione

Prot. 19102	Relazione Tecnica
Prot. 19102	Relazione Tecnica Strutturale
Prot. 19102	Relazione Paesaggistica
Prot. 19102	Vincolo Idrogeologico – Scheda Notizie

Prot. 19099	Analisi dei rischi
Prot. 19099	Analisi Prezzi
Prot. 19099	Capitolato Speciale d'appalto
Prot. 19099	Computo metrico estimativo
Prot. 19099	Costi sulla sicurezza
Prot. 19099	Diagramma di Gantt
Prot. 19099	Elenco Prezzi
Prot. 19099	Incidenza Manodopera
Prot. 19099	Incidenza Sicurezza

Prot. 19100	Piano di Sicurezza e Coordinamento
Prot. 19100	Relazione DNSH
Prot. 19100	Piano di Manutenzione
Prot. 19100	Quadro Tecnico Economico
Prot. 19100	Indagine Geognostica

1. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

Si procede all'esame della documentazione costituente il Progetto Esecutivo per verificarne la rispondenza a quanto previsto dall'art 26 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

REQUISITI DI CARATTERE GENERALE

Vengono presi in esame i seguenti criteri di verifica:

- AFFIDABILITÀ

- applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;
- coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali e di sicurezza;
- **COMPLETEZZA ED ADEGUATEZZA**
 - documentazione mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto esaminato;
 - esaustività del progetto in funzione del quadro delle esigenze della Stazione Appaltante;
 - esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- **LEGGIBILITÀ, COERENZA E RIPERCORRIBILITÀ**
 - leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
 - comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e la ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
 - coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;
- **COMPATIBILITÀ**
 - rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:
 - inserimento ambientale;
 - impatto ambientale;
 - funzionalità e fruibilità;
 - topografia e fotogrammetria;
 - inquinamento;
 - durabilità e manutenibilità;
 - coerenza dei tempi e dei costi;
 - sicurezza ed organizzazione del cantiere;
- **CONFORMITÀ**
 - al D.P.R. 207/10
 - al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- **CORRISPONDENZA**
 - sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;

In ordine a requisiti di carattere generale si riscontra che:

- il progetto è redatto nel rispetto di norme e regole tecniche di riferimento per il tipo di opere ed in particolare con il D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i.;
- vi è corrispondenza tra i nominativi dei progettisti e quelli titolari dell'affidamento ed è stata verificata la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- si ritiene che vi sia completezza della progettazione e ricerca delle lavorazioni in dettaglio, minimizzando i rischi di introduzione di varianti e di contenzioso; per gli stessi motivi si ritiene possibile l'ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- vi sono i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, per le scelte di intervento progettuale, dei materiali e per la tipologia degli impianti tecnologici;

REQUISITI DI DETTAGLIO

La verifica del progetto esecutivo ha dato il seguente esito:

RELAZIONE GENERALE : Ha contenuti coerenti con le descrizioni tecniche e grafiche delle opere, sono indicate norme specifiche e regole tecniche e si ritiene vi sia rispondenza delle ipotesi progettuali descritte e le necessità dell'Ente coinvolto; l'elaborato è da ritenersi leggibile in base agli standard tecnici, le informazioni contenute risultano comprensibili e coerenti con quelle degli altri elaborati.

RELAZIONI SPECIALISTICHE : Per la tipologia e la natura delle opere che si vanno a verificare c'è stata la necessità di redigere la Relazione Tecnica, la Relazione Tecnica Strutturale, la Relazione Paesaggistica, nonché l'Indagine Geognostica e la scheda notizie relativa al vincolo idrogeologico, di

cui tutti i contenuti sono coerenti con le specifiche degli obiettivi progettuali, con le norme tecniche applicabili ai casi di specie e con le buone regole della progettazione.

E' stata verificata l'esclusione dell'opera dall'applicabilità della disciplina della VAS, come riportato nella relazione tecnica, in quanto "singola opera" rientrante nella casistica di cui al D.Lgs. 152/06 art.6 c. 12.

ELABORATI GRAFICI: Dato il tipo di progetto afferente alla realizzazione di una nuova opera, si ritiene corretto l'uso delle scale grafiche utilizzate. Gli elaborati risultano redatti in modo tale da consentire all'esecutore una sicura interpretazione ed esecuzione dei lavori in ogni loro elemento.

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO

Gli elementi sono adeguatamente qualificati sulla base delle indicazioni tecniche.

ELABORATI DESCRITTIVI E CONTABILI

Sono stati utilizzati i prezzi di cui all'elenco prezzi 2023 stabiliti dal prezzario della regione Lazio, il computo metrico estimativo è stato redatto comprendendo le opere previste nella documentazione prestazionale e secondo metodi di misura standard; nel capitolato speciale di appalto è individuata la categoria prevalente, con obbligo di qualificazione e le categorie di cui all'articolo 89 comma 11, del d.lgs. 50/2016. E' stato inoltre redatto apposito computo per il costo della manodopera.

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

È redatto secondo quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81; la stima dei costi per la sicurezza è stata compiutamente e correttamente redatta..

MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE

È stata verificata la manutenibilità delle opere tramite il Piano di Manutenzione dell'opera.

ACCESSIBILITÀ CANTIERE

È stata verificata l'accessibilità delle aree interessate dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali, che risultano libere da persone e cose, nonché da impedimenti in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori. Le aree di intervento sono comunque soggette alla procedura di cui al DPR n. 327/2001.

2. ESITO FINALE DELLA VERIFICA

Il RUP Arch. Sara Massi, ai sensi del comma 7 dell'art 26 del D.Lgs. 50/2016, non è intervenuta in alcun modo nelle attività di progettazione e non potrà intervenire nelle attività di direzione lavori, di coordinamento per la sicurezza e di collaudo.

Sulla base di quanto accertato, le attività svolte in contraddittorio con i progettisti hanno evidenziato l'esito positivo della verifica finale del progetto esecutivo in argomento.

Montalto di Castro, il 14/06/2023

Letto, approvato e sottoscritto

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Sara Massi

Il Progettista, Direttore Lavori
e Coordinatore della Sicurezza