



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO
Provincia di Viterbo



GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE

COPIA

n. 218 del 26-10-2023

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DELLA RACCOLTA OLEARIA 2023 NEGLI OLIVETI DEL COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO LOTTI C),D),E), F),G),H) DI CUI ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 203 DEL 10/10/2023- PROVVEDIMENTI

L'anno **duemilaventitre** il giorno **ventisei** del mese di **Ottobre** a partire dalle ore **13:00**, seduta telematica, si è riunita la Giunta Comunale.

EMANUELA SOCCIARELLI, nella sua qualità di Presidente, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e ne assume la presidenza.

All'appello risultano:

N	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	SOCCIARELLI EMANUELA	SINDACO	Presente
2	FABI ANNAMARIA	VICE SINDACO	Presente
3	FEDELE MARCO	ASSESSORE	Assente
4	ATTI SIMONA	ASSESSORE	Presente

PRESENTI: 3 - ASSENTI: 1

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE DOTT. MARCELLO SANTOPADRE che provvede alla redazione del presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Montalto di Castro annovera nel proprio patrimonio indisponibile terreni nei quali sono presenti delle piante di ulivo come di seguito indicati:

Montalto Capoluogo:	
Lotto A) Area sportiva "Campo Incotti"	N. 29 piante
Lotto B) Area sportiva "Campo Incotti"	N. 29 piante
Lotto C) Aree a verde "Zona PEEP"	N. 37 piante
Lotto D) Area Scuola media /Area a verde "P.za C. A. Dalla Chiesa"	N. 21 piante
Lotto E) Rotatoria P.le Gravisca /"Area pozzo" a M. Marina	N. 21 piante
Lotto F) Complesso Monumentale San Sisto	N. 30 piante
Pescia Romana:	
Lotto G) P.le Borgo Vecchio / Area Via della Marzola	N. 22 piante
Lotto H) Area scolastica " Via della Marzola "	N. 23 piante

CONSIDERATO CHE:

- in questo periodo dell'anno le olive sono mature e si effettua la raccolta delle stesse;
- il Comune non può provvedere direttamente per mancanza di personale e mezzi idonei in quanto la raccolta delle olive comporta un gravoso carico per l'Ente richiedendo un notevole impegno di manodopera e tempo;
- in caso di mancata raccolta, i frutti caduti potrebbero determinare pericolo per l'incolumità pubblica e problemi per il decoro urbano;

ATTESO che è interesse precipuo del Comune a tutelare e valorizzare il patrimonio comunale costituito dalle piante di ulivo di proprietà mantenendo in salute le piante, garantendo la cura di tali aree e consentendo la raccolta dei frutti che altrimenti andrebbero perduti;

RILEVATO, pertanto, che a fronte della cessione degli eventuali frutti a terzi, questa Amministrazione conseguirebbe un vantaggio economicamente rilevante determinato dal risparmio di mezzi e personale nonché di risorse economiche per lo svolgimento dall'attività di manutenzione e cura delle aree;

RILEVATA la necessità di procedere ad una concessione in uso gratuita e temporanea delle aree sopraindicate e finalizzata all'affidamento imprese specializzate nella manutenzione del verde, Associazioni senza scopo di lucro, Cooperative Sociali, Imprese agricole e Imprenditori agricoli professionali (IAP), coltivatori diretti iscritti alla previdenza agricola alla raccolta delle olive prodotte dalle piante presenti, con l'onere a carico degli stessi della manutenzione e potatura delle piante ricomprese nei lotti;

DATO ATTO che con deliberazione n.203 del 10/10/2023 è stato stabilito di procedere all'affidamento in concessione in uso temporanea degli oliveti comunali in Montalto di Castro e Pescia Romana per il triennio 2023-2025 incluse le attività di raccolta, potatura e manutenzione delle piante ricomprese nei lotti di seguito indicati:

Montalto Capoluogo:	
Lotto A) Area sportiva "Campo Incotti"	N. 29 piante

Lotto B) Area sportiva "Campo Incotti"	N. 29 piante
Lotto C) Aree a verde "Zona PEEP"	N. 37 piante
Lotto D) Area Scuola media/Area a verde "P.za C. A. Dalla Chiesa"	N. 21 piante
Lotto E) Rotatoria P.le Gravisca/"Area pozzo" a M. Marina	N. 21 piante
Lotto F) Complesso Monumentale San Sisto	N. 30 piante
Pescia Romana:	
Lotto G) P.le Borgo Vecchio/ Area Via della Marzola	N. 22 piante
Lotto H) Area scolastica "Via della Marzola"	N. 23 piante

DATO ALTRESI' ATTO che con la medesima deliberazione è stato stabilito di :

- fornire le seguenti indicazioni per le procedure di affidamento secondo quanto indicato nelle Linee Guida per l'affidamento in concessione degli oliveti comunali per il triennio 2023-2025 allegate al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera A) e relativi allegati schema di domanda e autocertificazione e schema di contratto;
- di demandare al Settore VII le procedure di affidamento in concessione degli oliveti comunali, in variazione di PEG pur rimanendo ascritte all'ufficio patrimonio tutte le funzioni relative alla gestione del bene patrimoniale in oggetto (olivete comunali) nonchè al controllo sulle attività affidate col presente avviso;

VISTA la determinazione n. 2017 del 11/10/2023 con cui il responsabile del Settore VII- Tributi- Suap ha provveduto ad avviare apposita procedura per l'affidamento in concessione degli oliveti comunali per il triennio 2023-2025 approvando il relativo:

- Avviso di Selezione
- Modulo di domanda
- Modulo di offerta
- Schema di contratto

EVIDENZIATO che i suddetti atti sono stati pubblicati All'albo on line del Comune di Montalto di Castro nonchè alla pagina avvisi e concorsi e nelle news del sito istituzionale dell'Ente nonchè nell'apposita sezione di Amministrazione trasparente, prevedendo la scadenza per la presentazione delle domande in data 18/10/2023.

PRESO ATTO che entro la data di scadenza sono pervenute all'ufficio protocollo dell'Ente solo n. 2 domande di partecipazione ;

VISTA la determinazione n. 2091 del 23/10/2023 con cui si è provveduto all'affidamento provvisorio alla ditta individuale Stefano PERA della concessione in oggetto per i soli LOTTO A) e LOTTO B) nelle more della verifica di requisiti di ordine generale di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023

PRESO ATTO dell'esito infruttuoso della procedura di affidamento in oggetto per i restanti lotti C-D-E-F-G-H

RITENUTO opportuno, atteso l'interesse del Comune a tutelare e valorizzare il patrimonio comunale degli alberi di olivo di procedere all'affidamento della sola raccolta 2023 nei lotti non ancora affidati con la precedente procedura mediante affidamento diretto a soggetti che ne manifestino l'interesse;

RITENUTO altresì di confermare le seguenti indicazioni per l'affidamento diretto in via sperimentale e d'urgenza di che trattasi di cui alla deliberazione n. 203 del 10/10/2023:

- Soggetti destinatari: imprese specializzate nella manutenzione del verde, Associazioni, Cooperative Sociali, Imprese agricole e Imprenditori agricoli professionali (IAP), coltivatori diretti iscritti alla previdenza agricola in possesso dei seguenti requisiti:
 - a) requisiti di ordine generale di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/23 (nuovo codice degli appalti) da autodichiarare ai sensi del DPR 445/2000 e ss.mm. e ii.
 - b) adeguata attrezzatura e competenza su analoghe colture agricole per l'esecuzione diretta delle e attività in oggetto previste
- Oggetto: affidamento della raccolta e frangitura olive 2023

DELIBERA n. 218 del 26-10-2023

Tutto come meglio specificato nello schema di avviso per l'affidamento della raccolta olearia 2023 (allegato A) e relativo schema di domanda (allegato B)

ACQUISITI ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del D. Lgs. 267/2000 il parere favorevole, in ordine della regolarità tecnica e contabile della proposta, da parte rispettivamente del Responsabile del Settore VII – Servizio Tributi- Suap e Settore IV – LL.PP. Patrimonio e del Responsabile del Settore II - Economico -Finanziario;

All'unanimità dei voti favorevoli espressi nei modi di legge

DELIBERA

1. Di procedere all'assegnazione della sola raccolta olearia 2023 mediante affidamento diretto ai soggetti individuati in premessa da effettuarsi nei seguenti lotti non ancora affidati:

Montalto Capoluogo:	
Lotto C) Area verde "Zona PEEP"	N. 37 piante
Lotto D) Area Scuola media/Area a verde "P.za C. A. Dalla Chiesa	N. 21 piante
Lotto E) Rotatoria P.le Gravisca/"Area pozzo" a M. Marina	N. 21 piante
Lotto F) Complesso Monumentale San Sisto	N. 30 piante
Pescia Romana:	
Lotto G) P.le Borgo Vecchio/ Area Via della Marzola	N. 22 piante
Lotto H) Area scolastica "Via della Marzola"	N. 23 piante

2) di fornire le seguenti indicazioni per le procedure di affidamento secondo quanto indicato nello schema di avviso pubblico per l'affidamento della raccolta olearia 2023 allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera A) ed relativo schema di domanda;

3) di demandare al Settore VII l'affidamento diretto della raccolta olearia 2023, in variazione di PEG pur rimanendo ascritte all'ufficio patrimonio tutte le funzioni relative alla gestione del bene patrimoniale in oggetto (olivete comunali) nonché al controllo sulle attività affidate col presente avviso;

4) Di provvedere alla pubblicazione dell'Avviso e dello schema di domanda all'albo on line e o e sul sito Internet di questo Comune alla pagina avvisi e concorsi nonché nella apposita sezione Trasparenza

5) Di autorizzare il Responsabile del Settore VII – Servizio tributi- Suap alla predisposizione di ogni atto conseguente;

La presente deliberazione costituisce atto di indirizzo amministrativo e di gestione per la cui attuazione viene autorizzato il Responsabile del Settore VII – Servizio Tributi- Suap e del Settore IV LL.PP- Patrimonio e del Settore III - Servizi Sociali ciascuno per le proprie competenze.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE VII - TRIBUTI - ATTIVITA' PRODUTTIVE.

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, il Responsabile del Servizio SETTORE VII - TRIBUTI - ATTIVITA' PRODUTTIVE sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità tecnica esprime parere **Favorevole**.

Montalto di Castro, 24-10-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DOTT.SSA STEFANIA FLAMINI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs n. 82 del 07/03/2005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, il Responsabile del Servizio RAGIONERIA - PERSONALE - TRIBUTI, sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità contabile esprime parere **Favorevole**.

Montalto di Castro, 26-10-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
MASSIMILIANO MESCHINI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs n. 82 del 07/03/2005

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.TO EMANUELA SOCCIARELLI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT. MARCELLO SANTOPADRE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE:

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO LISETTA D'ALESSANDRI

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio On line gli estremi di questa deliberazione sono stati inclusi nell'elenco trasmesso ai Consiglieri Capigruppo in conformità all'art. 125 del T.U. approvato con D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO LISETTA D'ALESSANDRI

Il sottoscritto Responsabile del Servizio certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

| X | poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.L.gs n. 2672000);

| | per il decorso del termine di dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134 comma 3 D.Lgs. n. 267/2000);

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO LISETTA D'ALESSANDRI

*****COPIA CONFORME AD USO AMMINISTRATIVO*****

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LISETTA D'ALESSANDRI
