



**COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO**  
*Provincia di Viterbo*



## **DETERMINAZIONE**

### **COPIA**

**SETTORE VII - TRIBUTI - ATTIVITA' PRODUTTIVE**

**Numero Registro Generale 657 del 28-03-2024**

**OGGETTO: AVVISO PER L'AFFIDAMENTO A SOGGETTO TERZO DELL'ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL MERCATO NELL'AMBITO DELLA FIERA "MAREMMA D'AMARE" IX EDIZIONE - 10-11-12 MAGGIO 2024 - AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 29/12/2023 relativa all' APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024 - 2026 (ART. 151, D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10, D.LGS. N. 118/2011);

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 29/12/2023 con la quale si è provveduto alla APPROVAZIONE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2024-2026, PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OO.PP. 2024/2026 ED ELENCO ANNUALE 2024, PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILI TRIENNIO 2024-2026, PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2024-2026 (ART. 151 E 170 D.LGS. N. 267/2000);

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 143 del 29/06/2023 avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL PEG 2023-2025 E ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE";

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 229 del 25-10-2022 avente ad oggetto: " ADOZIONE NUOVA MACROSTRUTTURA COMUNALE PROVVEDIMENTI";

VISTO il Decreto Sindacale n. 37 del 16/11/2022 con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art.50, comma 10, e 109, comma 2, del D.lgs 18 agosto 2000 n.267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni – Enti locali, sono stati individuati i Responsabili di Servizio dell'Ente dal 16/11/2022 fino al 15/11/2024;

VISTE e RICHIAMATO il REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, DESTINATI A MERCATI REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 28/04/2021;

RICHIAMATO il D.lgs. 31.03.1998, n. 114 e ss.mm. e ii.;

VISTO il Documento programmatico della Regione Lazio 19.02.2003, n. 139 Art. 5, Lettera B, comma 4, e ss.mm. ii;

VISTA la Legge Regionale 18.11.1999, n. 33 e ss.mm. e ii, in quanto applicabile;

VISTA L.R. Lazio 06/11/2019 n. 22 - Testo Unico del Commercio;

VISTA La Deliberazione del C.C. n. 13 del 13/04/2001 e s.m.i. con la quale è stata data attuazione agli adempimenti di cui agli artt. 28 del D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 114 e n. 35 della L.R. Lazio 18 novembre 1999, n. 33 provvedendo all'individuazione delle zone destinate al commercio su aree pubbliche;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 13/09/2004 con la quale è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'attività commerciale sulle aree pubbliche ai sensi della L.R. 33/1999, allegato al medesimo atto quale parte integrante e sostanziale, successivamente modificato e integrato, in sede di ricognizione periodica delle aree pubbliche da destinare al commercio, con provvedimenti del Consiglio Comunale n. 3/2009, n. 38/2010, n. 15/2013, n. 7/2014, n. 25/2014, n. 14/2015, n. 85/2016 e n. 9/2017;

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 30/07/2019, con la quale, è stato tra l'altro approvato il testo definito del sopra richiamato regolamento, allegato al medesimo atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

DATO ATTO che:

- l'art. 25 del citato "regolamento per la disciplina dello svolgimento delle attività commerciali su aree pubbliche" prevede la realizzazione della Fiera Maremma D'aMare, da svolgersi nel periodo aprile/maggio con ubicazione presso Montalto Marina;
- lo svolgimento delle passate edizioni della fiera straordinaria in parola hanno contribuito a valorizzare e promuovere il contesto locale e le attività culturali, economiche e sociali, richiamando la partecipazione della cittadinanza e di moltissimi turisti, rivestendo pertanto un particolare interesse civico;

RICHIAMATA la deliberazione n. 46 del 23/02/2024 con cui la Giunta Comunale ha disposto la realizzazione della Fiera denominata "Maremma d'aMare" IX edizione che si terrà a Marina di Montalto dal 10 al 12 maggio 2024;

RICHIAMATA integralmente la deliberazione n. 45 del 23/02/2024 con cui la Giunta Comunale ha disposto la realizzazione della Fiera denominata "Maremma d'aMare" nel periodo compreso tra il 10 e il 12 maggio affidando a terzi l'organizzazione e gestione del percorso espositivo/mercato mediante procedura ad evidenza pubblica e emanato e approvato, al contempo, le linee guida relative al medesimo affidamento, poste in allegato 1 allo stesso provvedimento;

ATTESO che con la medesima Deliberazione è stata, altresì, approvata la planimetria con il percorso da destinare al mercato, allegata anch'essa alla medesima, quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera A);

CONSIDERATO che con la stessa Deliberazione è stato, tra l'altro, stabilito il prezzo a base di gara, soggetto a ribasso, costituito dal corrispettivo che il concessionario potrà addebitare ai singoli operatori economici partecipanti e assegnatari di posteggio, per spese di istruttoria e allestimento/organizzazione, pari ad € 90,00 (novanta) iva compresa, per posteggio di mq. 3,00 x 3,00 al giorno, e che a tale importo andrà aggiunta la quota parte dovuta per il Canone Unico Patrimoniale Mercatale, comprensivo della TARI giornaliera;

RICHIAMATA la determinazione n. 433 del 01/03/2024 con cui è stato approvato l'Avviso pubblico per l'affidamento a soggetto terzo dell'organizzazione e gestione del mercato nell'ambito della Fiera Maremma D'Amare IX edizione – 10-11-12 maggio 2024, prevedendo – in esecuzione della sopra emarginata deliberazione - la data ultima di ricezione delle domande di partecipazione alle ore 13.00 del 25/03/2024;

PRESO ATTO che il suddetto Avviso pubblico per l'affidamento a soggetto terzo dell'organizzazione e gestione del mercato nell'ambito della Fiera Maremma D'Amare IX edizione è stato regolarmente pubblicato sul sito istituzionale in data 01/03/2024, adempiendo in tal modo agli obblighi di pubblicità previsti dalla vigente normativa;

DATO ATTO che entro il termine di scadenza per la presentazione delle domande sono pervenute tre

istanze di partecipazione da parte dei seguenti soggetti:

1. Associazione Mercante In Fiera Prot. n. 8139 del 22/03/2023 ;
2. Associazione Promozione Sociale Rossograbau Prot. n. 8272 del 25/03/2023;
3. Associazione Piccoli Mercanti Prot. n. 8276 del 25/03/2023;

DATO ATTO che con determinazione n. 594 del 22/03/2024 è stata nominata la commissione di gara;

CONSIDERATO che con nota prot. 8573 del 28/03/2024 il Presidente della Commissione ha trasmesso al RUP i verbali delle operazioni di gara redatti dalla medesima Commissione nelle tre sedute del 26/03/2023 e sottoscritti da tutti i membri della stessa Commissione unitamente ai plichi contenenti le offerte;

PRESO atto del contenuto dei tre verbali del 26/03/2024;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, per quanto applicabile alla procedura di selezione di cui all'oggetto, ed in particolare:

L' art. 99 "Verifica del possesso dei requisiti" :

1. *"La stazione appaltante verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'articolo 94 attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'articolo 24, la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni.*
2. *La stazione appaltante, con le medesime modalità di cui al comma 1, verifica l'assenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95 e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli articoli 100 e 103.*
3. *Agli operatori economici non possono essere richiesti documenti che comprovano il possesso dei requisiti di partecipazione o altra documentazione utile ai fini dell'aggiudicazione, se questi sono presenti nel fascicolo virtuale dell'operatore economico, sono già in possesso della stazione appaltante, per effetto di un'precedente aggiudicazione o conclusione di un accordo quadro, ovvero possono essere acquisiti tramite interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'articolo 50-ter del codice di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni"*

L'art. 17: "Fasi delle procedure di affidamento"

5. *L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.*
6. *L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto.*
7. *Una volta disposta l'aggiudicazione, il contratto è stipulato secondo quanto previsto dall'articolo 18.*

DATO ATTO CHE le operazioni della procedura di selezione hanno avuto inizio il 26/03/2024 e si sono concluse alla medesima data con la proposta di aggiudicazione in favore della ASSOCIAZIONE MERCANTE IN FIERA, con sede in VIA DELLE BUCHE, 2 – 58019 PORTO ERCOLE (GR) – C.F. e P.I. 01663150538 legalmente rappresentata come in atti, prima offerta, di n. 3 offerte complessive, pervenuta nei tempi stabiliti, come risulta dai verbali della Commissione di selezione, che si allegano quale parte integrante e sostanziale alla presente determinazione;

PRESO ATTO che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari;

CONSIDERATO CHE questo servizio ha già avviato le verifiche sulla sussistenza in capo all'associazione, dei requisiti di ordine generale e specifico per le quali si rimane in attesa degli esiti:

VERIFICATE, altresì, le dichiarazioni prestate in merito alla esperienza maturata nella gestione e organizzazione di iniziative similari e, a campione, quanto contenuto e dichiarato nel curriculum vitae;

RITENUTO dover disporre l'aggiudicazione provvisoria, in attesa degli esiti delle verifiche di che trattasi, approvando al contempo la proposta risultante dai citati verbali di commissione;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 con particolare riferimento all'art. 109, comma 2, ss.mm.ii;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il Regolamento di contabilità;

#### DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che integralmente si richiamano:

1. di prendere atto degli allegati tre verbali di selezione riguardanti le sedute della Commissione giudicatrice del 26/03/2024, parti integranti e sostanziale del presente atto, relativi alla procedura per l'AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO A SOGGETTO TERZO DELL'ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL MERCATO NELL'AMBITO DELLA FIERA MAREMMA D'AMARE IX EDIZIONE (Anno 2024);

2. di aggiudicare, in via provvisoria, l'affidamento del servizio di organizzazione e gestione del MERCATO NELL'AMBITO DELLA FIERA MAREMMA D'AMARE IX EDIZIONE (Anno 2024) in programma dal 10 al 12 maggio 2024 in Marina di Montalto, alla ASSOCIAZIONE MERCANTE IN FIERA, con sede in VIA DELLE BUCHE, 2 – 58019 PORTO ERCOLE (GR) – C.F. e P.I. 01663150538, prima offerta di n. 3 pervenute, comprendente i seguenti abbattimenti percentuali:

Plico	Descrizione	Ribasso percentuale	Prezzo complessivo dell'offerta (IVA INCLUSA)	
			In cifre	In lettere
1	Somma forfettaria (canone/tariffa), sotto forma di spese di istruttoria e allestimento/organizzazione, che si farà pagare giornalmente agli operatori economici assegnatari dei posteggi, per ciascun posteggio di m. 3,00 x ml. 3,00, nel percorso espositivo/mercato della Fiera Maremma D'aMare – anno 2024	50%	€ 45,00	QUARANTACINQUE/

Valutazione offerta economica dell' Associazione Mercante In Fiera Punteggio assegnato 15.

Valutazione offerta tecnica della Associazione Mercante In Fiera Punteggio assegnato 51,5.

#### **Punteggio complessivo Associazione Mercante In Fiera 66.5**

3. di dare atto che si provvederà con successivo provvedimento, a seguito della ricezione degli esiti alle verifiche dei requisiti di ordine generale e specifico, all'aggiudicazione definitiva del servizio in oggetto;

4. di provvedere alla comunicazione del presente provvedimento all'operatore economico aggiudicatario, in analogia a quanto previsto dall'art. 90 comma b del D.lgs. 36/2023;

5. di provvedere alla comunicazione del presente provvedimento a tutti i candidati e concorrenti che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, in analogia a quanto previsto dall'art. 90 comma c del D.lgs. 36/2023;

6. di provvedere alla comunicazione della data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario ai soggetti di cui sopra in analogia a quanto previsto dall'art. 90 comma e del D.lgs. 36/2023 ;

7. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale da parte di chi ne abbia interesse innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di 60 (sessanta) giorni dalla comunicazione (pubblicazione all'Albo Pretorio) ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi);

Montalto di Castro, 28-03-2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.TO DOTT.SSA STEFANIA FLAMINI

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.TO DOTT.SSA STEFANIA FLAMINI

---

**\*\*\*COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE\*\*\***

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
STEFANIA FLAMINI

---

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs n. 82 del 07/03/2005