



**COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO**  
*Provincia di Viterbo*



## **DETERMINAZIONE**

### **COPIA**

**SETTORE VII - TRIBUTI - ATTIVITA' PRODUTTIVE**

**Numero Registro Generale 594 del 22-03-2024**

**OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO A SOGGETTO TERZO DELL'ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL MERCATO NELL'AMBITO DELLA FIERA MAREMMA D'AMARE IX EDIZIONE. NOMINA COMMISSIONE.**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 29/12/2023 relativa all' APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024 - 2026 (ART. 151, D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10, D.LGS. N. 118/2011);

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 29/12/2023 con la quale si è provveduto alla APPROVAZIONE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2024-2026, PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OO.PP. 2024/2026 ED ELENCO ANNUALE 2024, PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILI TRIENNIO 2024-2026, PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2024-2026 (ART. 151 E 170 D.LGS. N. 267/2000);

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 143 del 29/06/2023 avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL PEG 2023-2025 E ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE";

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 229 del 25-10-2022 avente ad oggetto: " ADOZIONE NUOVA MACROSTRUTTURA COMUNALE PROVVEDIMENTI";

VISTO il Decreto Sindacale n. 37 del 16/11/2022 con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art.50, comma 10, e 109, comma 2, del D.lgs 18 agosto 2000 n.267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni – Enti locali, sono stati individuati i Responsabili di Servizio dell'Ente dal 16/11/2022 fino al 15/11/2024;

VISTE e RICHIAMATO il REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, DESTINATI A MERCATI REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 28/04/2021;

RICHIAMATO il D.lgs. 31.03.1998, n. 114 e ss.mm. e ii.;

VISTO il Documento programmatico della Regione Lazio 19.02.2003, n. 139 Art. 5, Lettera B, comma 4, e ss.mm. ii.;

VISTA L.R. Lazio 06/11/2019 n. 22 - Testo Unico del Commercio;

VISTA La Deliberazione del C.C. n. 13 del 13/04/2001 e s.m.i. con la quale è stata data attuazione agli adempimenti di cui agli artt. 28 del D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 114 e n. 35 della L.R. Lazio 18 novembre 1999, n. 33 provvedendo all'individuazione delle zone destinate al commercio su aree pubbliche;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 13/09/2004 con la quale è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'attività commerciale sulle aree pubbliche ai sensi della L.R. 33/1999, allegato al medesimo atto quale parte integrante e sostanziale, successivamente modificato e integrato, in sede di ricognizione periodica delle aree pubbliche da destinare al commercio, con provvedimenti del Consiglio Comunale n. 3/2009, n. 38/2010, n. 15/2013, n. 7/2014, n. 25/2014, n. 14/2015, n. 85/2016 e n. 9/2017;

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 30/07/2019, con la quale, è stato tra l'altro approvato il testo definito del sopra richiamato regolamento, allegato al medesimo atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

DATO ATTO che:

- l'art. 25 del citato "regolamento per la disciplina dello svolgimento delle attività commerciali su aree pubbliche" prevede la realizzazione della Fiera Maremma D'aMare, da svolgersi nel periodo aprile/maggio con ubicazione presso Montalto Marina;
- lo svolgimento delle passate edizioni della fiera straordinaria in parola hanno contribuito a valorizzare e promuovere il contesto locale e le attività culturali, economiche e sociali, richiamando la partecipazione della cittadinanza e di moltissimi turisti, rivestendo pertanto un particolare interesse civico;

RICHIAMATA la deliberazione n. 46 del 23/02/2024 con cui la Giunta Comunale ha disposto la realizzazione della Fiera denominata "Maremma d'aMare" IX edizione che si terrà a Marina di Montalto dal 10 al 12 maggio 2024;  
RICHIAMATA integralmente la deliberazione n. 45 del 23/02/2024 con cui la Giunta Comunale ha disposto la realizzazione della Fiera denominata "Maremma d'aMare" nel periodo compreso tra il 10 e il 12 maggio affidando a terzi l'organizzazione e gestione del percorso espositivo/mercato mediante procedura ad evidenza pubblica;  
ATTESO che con la medesima Deliberazione è stata, altresì, approvata la planimetria con il percorso da destinare al mercato, allegata anch'essa alla medesima, quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera A);

CONSIDERATO che con la stessa Deliberazione è stato, tra l'altro, stabilito il prezzo a base di gara, soggetto a ribasso, costituito dal corrispettivo che il concessionario potrà addebitare ai singoli operatori economici partecipanti e assegnatari di posteggio, per spese di istruttoria e allestimento/organizzazione, pari ad € 90,00 (novanta) iva compresa, per posteggio di mq. 3,00 x 3,00 al giorno, e che a tale importo andrà aggiunta la quota parte dovuta per il Canone Unico Patrimoniale Mercatale, comprensivo della TARI giornaliera;

RICHIAMATA la determinazione n. 433 del 01/03/2024 con cui è stato approvato l'Avviso pubblico per l'affidamento a soggetto terzo dell'organizzazione e gestione del mercato nell'ambito della Fiera Maremma D'aMare IX edizione – 10-11-12 maggio 2023, prevedendo – in esecuzione della sopra emarginata deliberazione - la data ultima di ricezione delle domande di partecipazione alle ore 13.00 del 25/03/2024;

PRESO ATTO che il suddetto Avviso pubblico per l'affidamento a soggetto terzo dell'organizzazione e gestione del mercato nell'ambito della Fiera Maremma D'Amare IX edizione è stato regolarmente pubblicato sul sito istituzionale in data 01/03/2024, adempiendo in tal modo agli obblighi di pubblicità previsti dalla vigente normativa;

DATO ATTO che con la suddetta determinazione è stato stabilito, di procedere all'individuazione dell'operatore economico con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 71, 108 del D.Lgs 36/2023 ;

RITENUTO di dover procedere alla nomina della Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023, nel numero di 3 componenti, per l'affidamento in oggetto, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per le attività di esame e valutazione delle offerte tecniche, economiche e valutazione della documentazione amministrativa dell'aggiudicatario nonché, su richiesta del RUP, per le attività di supporto per la verifica dell'anomalia;

ATTESO che, per quanto applicabile alla procedura di selezione di cui all'oggetto, l'art. 93 del D. Lgs. n. 36/2023:  
· al comma 1 prevede: *"Ai fini della selezione della migliore offerta nelle procedure di aggiudicazione*

*di contratti di appalti con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, è nominata una commissione giudicatrice, che, su richiesta del RUP, svolge anche attività di supporto per la verifica dell'anomalia".*

· Al comma 2 prevede: *"La commissione è composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. Possono essere nominati componenti supplenti."*

· al comma 3 prevede: *"la commissione è presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante ...(omissis). In mancanza di adeguata professionalità in organico, la stazione appaltante può scegliere il Presidente e i singoli componenti della commissione anche tra funzionari di altre amministrazioni";*

PRESO ATTO della scadenza alle ore 13.00 del 25/03/2023, del termine fissato per la presentazione delle offerte e ritenuto, quindi, provvedere alla nomina della commissione giudicatrice prevista dalla norma;

RITENUTO:

- di stabilire che la commissione sia costituita da n. 3 componenti;
- di individuare il Presidente della commissione nella persona dell' Architetto Sara Massi, Responsabile del Servizio LL.PP. – Patrimonio – Edilizia Scolastica – Manutenzioni Ordinarie e straordinarie;
- di stabilire che gli altri due commissari siano individuati nella persona del sig.Lupidi Mauro, Istruttore Amministrativo assegnato a Servizi Eventi-Turismo-Teatro di questo Ente e nel Sig. Vincenzo Pannega, Istruttore Tecnico - assegnato al Servizio LL.PP. – Patrimonio – Edilizia Scolastica – Manutenzioni Ordinarie e straordinarie di questo Ente;
- di stabilire, altresì, che la Sabrina Albanesi, Istruttore di vigilanza ed informatico, assegnata al Servizio Tributi-SUAP di questo Ente, parteciperà alle operazioni di gara anche con funzioni di segretario verbalizzante;

DATO ATTO, altresì, che non sussistono in capo ai suddetti componenti della Commissione le condizioni di incompatibilità di cui all'art. 93, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D. Lgs. n. 267/2000 con particolare riferimento agli artt. 183 ss.mm.ii.;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il Regolamento di contabilità;

#### DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che integralmente si richiamano:

- 1) di dare atto che alle ore 13,00 del 25/03/2023, è scaduto il termine per la presentazione delle offerte relative all'avviso pubblico oggetto del presente provvedimento;
- 2) di costituire la commissione per l'esame delle offerte pervenute e relative all' affidamento a soggetto terzo dell'organizzazione e gestione del mercato nell'ambito della Fiera Maremma D'Amare IX edizione – 10-11-12 maggio 2024;
- 3) di stabilire che la commissione sia costituita come di seguito indicato:
  - Presidente : Architetto Sara Massi, Responsabile del Servizio LL.PP. – Patrimonio – Edilizia Scolastica – Manutenzioni Ordinarie e straordinarie;
  - Commissari: sig.Lupidi Mauro, Istruttore Amministrativo assegnato a Servizi Eventi-Turismo-Teatro e Sig. Vincenzo Pannega, Istruttore Tecnico - assegnato al Servizio LL.PP. – Patrimonio – Edilizia Scolastica – Manutenzioni Ordinarie e straordinarie di questo Ente;
  - Segretario verbalizzante: la Sig.ra Sabrina Albanesi, Istruttore di vigilanza ed informatico assegnata al Servizio SUAP – Attività Produttive
- 4) di dare atto che ai componenti effettivi della Commissione non spetta alcun compenso;
- 5) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale da parte di chi ne abbia interesse innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di 60 (sessanta) giorni dalla comunicazione (pubblicazione all'Albo Pretorio) ovvero, ricorso

straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi);

6) di trasmettere la presente determinazione all'ufficio di segreteria ed ai dipendenti incaricati per gli adempimenti di competenza;

Montalto di Castro, 22-03-2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.TO DOTT.SSA STEFANIA FLAMINI

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.TO DOTT.SSA STEFANIA FLAMINI

---

**\*\*\*COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE\*\*\***

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
STEFANIA FLAMINI

---

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs n. 82 del 07/03/2005